

**projeto de
requalificação para
moradia social**
na região central de belo horizonte

UM ESTUDO DE CASO NA OCUPAÇÃO CAROLINA MARIA DE JESUS

luiza guinho . trabalho final de conclusão de curso | 2022.1
orientadora: marcela silviano brandão



“DÉFICIT HABITACIONAL”

A problemática da moradia social é tratada através do “déficit habitacional”, que é **expresso em números** e acompanhado de uma perspectiva de uma **solução quantitativa e não qualitativa**.

Contudo, o “déficit habitacional” não serve se entendido como um número congelado a ser superado, pois ele **expressa o resultado de um contexto político e socioeconômico que produz e estrutura a realidade das cidades** tal qual existem hoje. (MORADO, 2016)

VACÂNCIA

Ainda assim, diante da falta de moradia e, principalmente, moradia digna, existe hoje na **região central de Belo Horizonte** uma **alta taxa de vacância em edifícios**. A vacância é parte da **dinâmica do mercado imobiliário**, que age por meio da **especulação**, e assim **fomenta o descumprimento da função social da propriedade**, definido por lei na Constituição de 88.

REQUALIFICAÇÃO

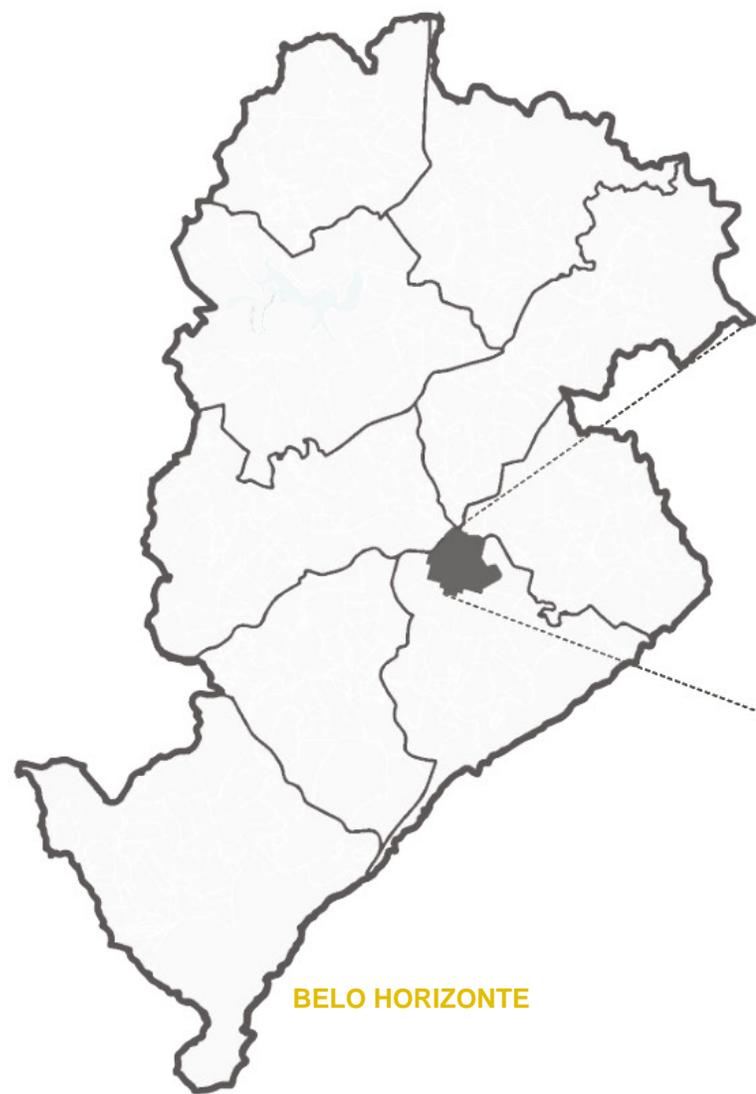
Considerar os **edifícios vazios do centro de Belo Horizonte como possíveis espaços a serem requalificados** já está no **Plano de Reabilitação da Prefeitura desde 2007**, que traz o mapeamento desses vazios e sugestões de uso.

A requalificação, em contraposição a demolição, é uma **ação sustentável**, uma vez que evita a construção de novas obras, e reduz a geração de entulho.

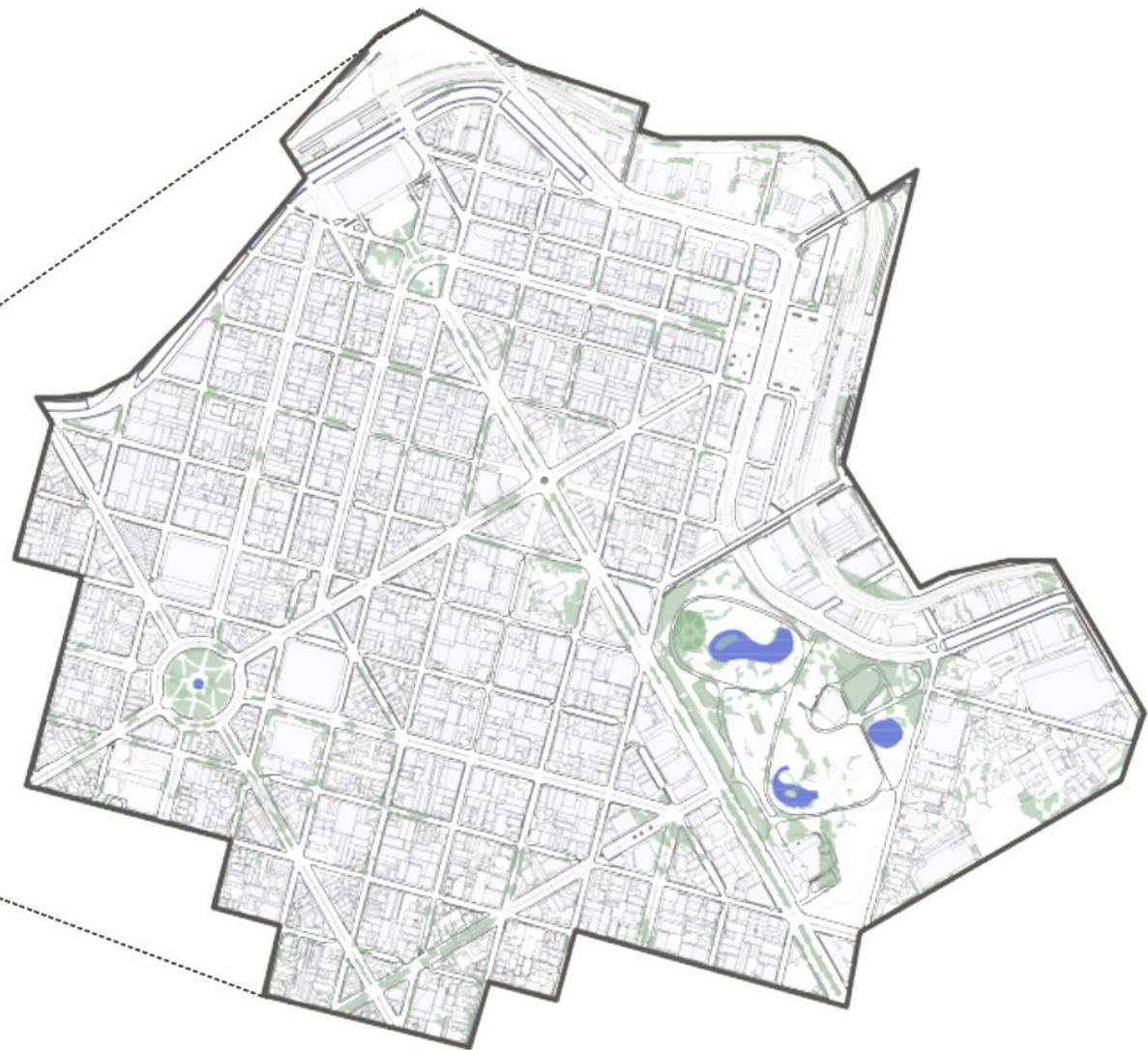
Além disso, é uma **opção mais barata para a provisão habitacional em relação às opções em curso**, pois **considera os custos no seu sentido ampliado**, tanto para o **poder público**, quanto para os **moradores**.

Ainda assim, são um **desafio**, pois muitos desses **edifícios foram pensados para uso comercial e de hotelaria** e apresentam **grande desgaste natural** de suas instalações. Ademais, por serem antigos estão **desatualizados em relação às normas de incêndio e de acessibilidade**.

Perante ao contexto apresentado, o presente trabalho é uma tentativa de atrelar os edifícios vazios centrais de Belo Horizonte a uma habitação de interesse social pensada qualitativamente, de forma menos replicada e mais assertiva, considerando pessoas reais e não números.

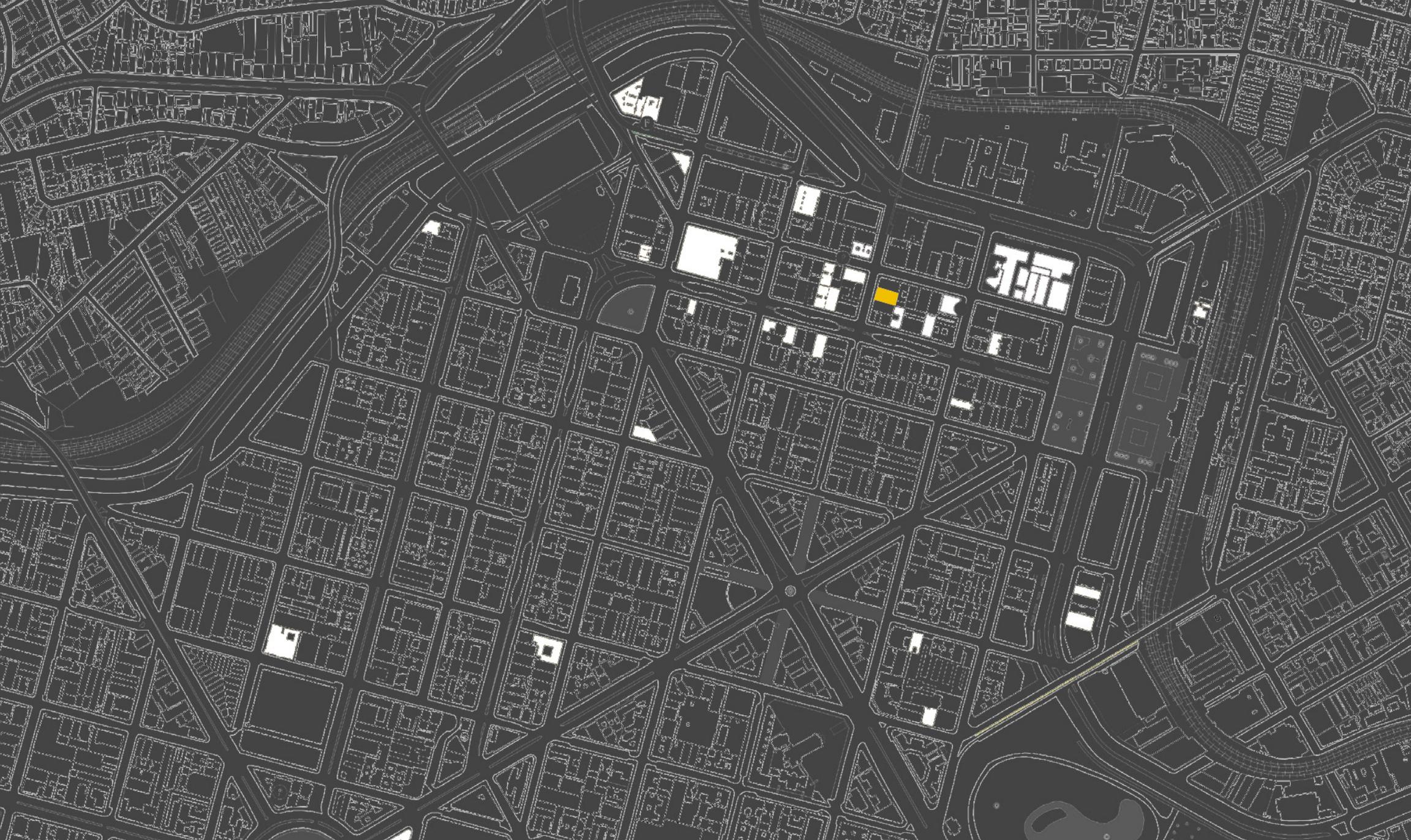


BELO HORIZONTE

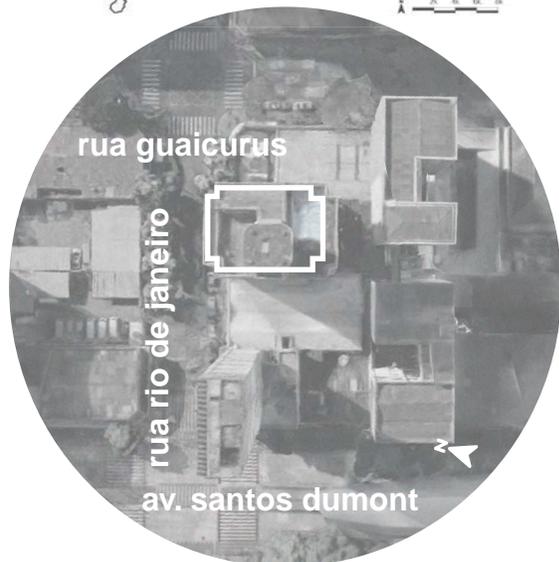
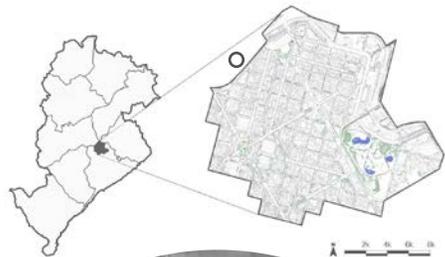


2k 4k 6k 8k





O ANTIGO INTERNACIONAL PALACE HOTEL



_ 18 Pav.; 96 Quartos; 40 Vagas de garagem

_ Área total: 3969m²

_ Se encontrava em péssimo estado de conservação, possuindo lixo e entulho no seu interior, além de problemas nas instalações elétricas e hidráulicas

_ Prédio privado, cujo proprietário possui uma dívida de IPTU de R\$1.500.133,99

CONSTRUÍDO
NA **DÉCADA**
DE 70

DESOCUPADO
AO COMEÇO
DOS **ANOS 2000**

>15 ANOS
DE IMÓVEL
OCIOSO

EM **2018**,
REOCUPADO
ATRAVÉS DE ACORDO



Desde 2018, quando mais de 200 famílias foram transferidas para esse imóvel, através de um acordo entre a COHAB-MG (Companhia de Habitação do Estado de Minas) e o MLB (Movimento de Luta nos Bairros, Vilas e Favelas), esse passa a ser um objeto de disputa.



OCUPAÇÃO AUTOGESTIONADA



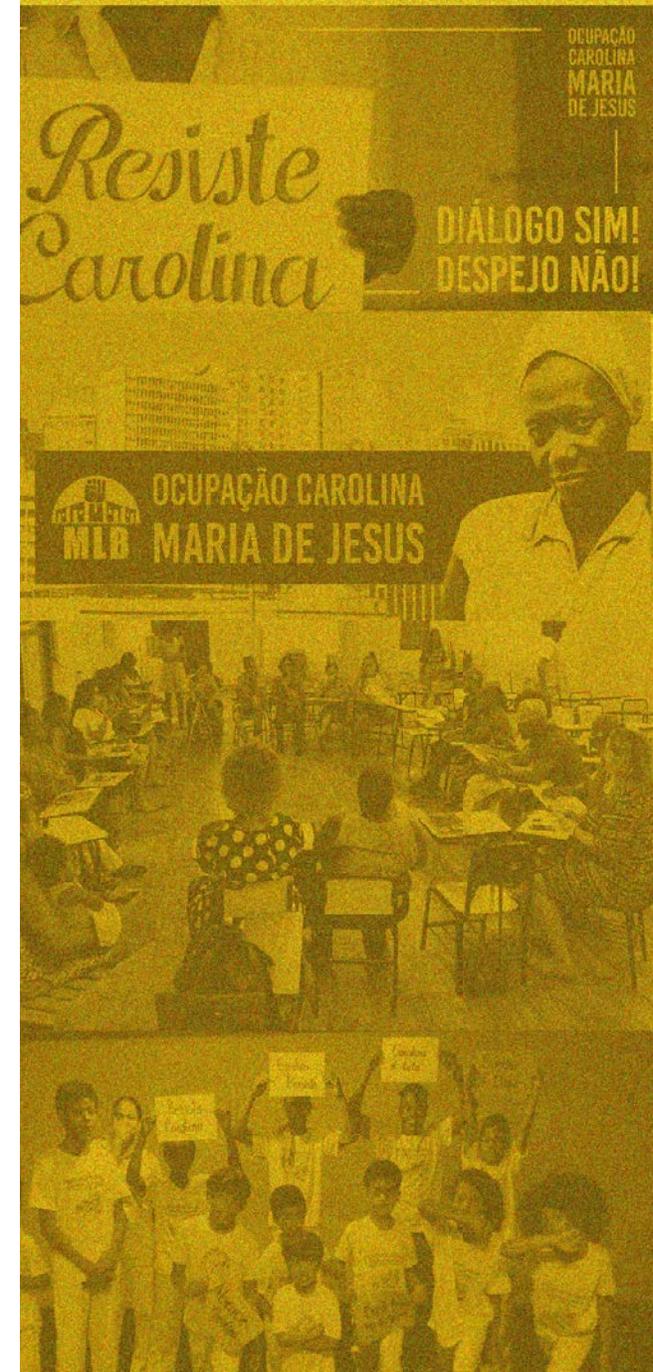
OCUPAÇÃO CAROLINA MARIA DE JESUS

A **ocupação Carolina Maria de Jesus** foi realizada em **2017**, organizada pelo **MLB** na avenida Afonso Pena. A mobilização envolveu **212 famílias provenientes dos despejos de outras ocupações, da moradia de aluguel ou que se encontravam em situação de rua.**

Contudo, logo em seguida foi solicitada a **reintegração de posse do imóvel**. Diante disso, em 2018, o MLB conseguiu um **acordo com a COHAB-MG para transferência das famílias para outro imóvel** no centro da cidade, o antigo **Internacional Plaza Palace Hotel**, através de um convênio que permitiria a **locação deste por dois anos**, além do **recebimento do auxílio moradia** (proveniente do Fundo de Habitação) **por dois anos para cada família.**

A reestruturação do edifício do antigo Internacional Plaza Palace Hotel se deu através do **trabalho dos próprios moradores** e do apoio de alguns atores como **o movimento social e a universidade.**

Foram necessários **17 dias de mutirão**, nos quais foram retirados **40 caminhões de entulho e sujeira.**

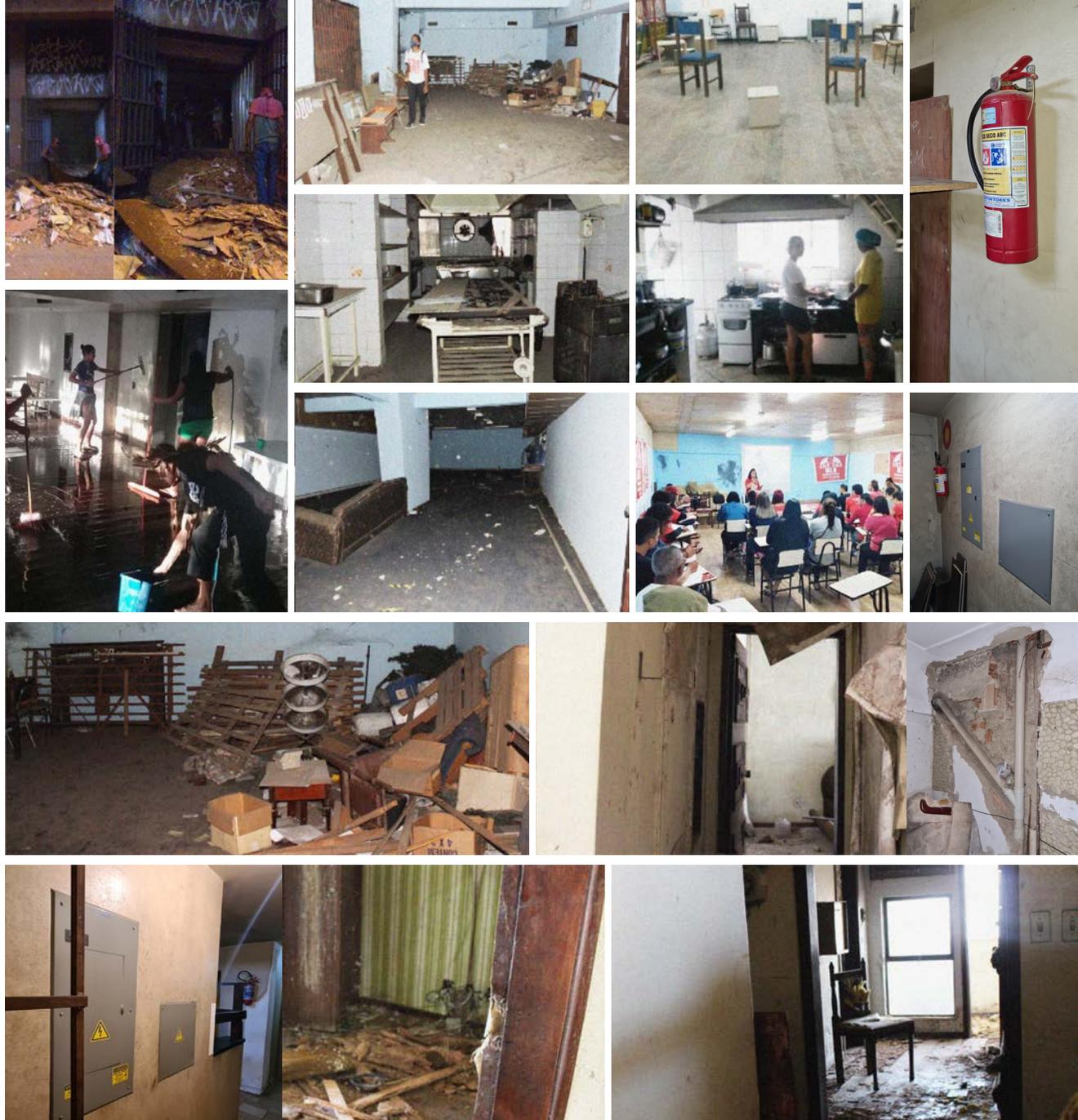


REFORMA E MUTIRÕES

Foi atribuído a responsabilidade ao proprietário da **reestruturação das instalações hidro-sanitárias e pluviais do edifício**, que estavam em péssimas condições. Contudo isso não foi realizado, o que fez com que a **água tivesse de ser distribuída por baldes**, criando-se assim as primeiras demandas de autogestão no edifício. Em seguida, os moradores refizeram as instalações de água fria.

Outras atribuições do proprietário, como as **reformas estruturais, instalação dos elevadores, manutenção das vidraças e dos corrimãos, impermeabilização da laje do terraço correção de infiltrações, reforma das armações expostas e enferrujadas nas lajes, pilares e vigas das garagens** também não foram efetuadas por ele. Sendo assim, o MLB junto com os moradores **adptaram os corrimãos das escadas, e consertaram vidraças**, além de instalarem **extintores de incêndio**.

As **instalações elétricas** foram **contratadas pelo MLB**, sendo instalado apenas o painel de energia geral por andar, e cada morador ficou responsável por levar o cabeamento para casa.



GASTOS COM O PRÉDIO

aluguel

Valor total de aluguéis pagos diretamente ao proprietário do prédio

R\$ 75mil / mês
x
6 meses **R\$ 450mil**

obras - infraestrutura

Valor total pago ao Edmar e Waldeney com o dinheiro retido do aluguel (janeiro e fevereiro)

R\$ 149.594,00

MLB + famílias

Valor total gasto com as obras internas dos aptos, obras de eletricidade, compra de telas, extintores de incêndios, etc

R\$ 150.812,91

Total apurado pelas notas até abril de 2019

OCUPAÇÃO CAROLINA MARIA DE JESUS HOJE

No início de **2019**, após **seis meses de recebimento do auxílio**, este **deixou de ser pago**, o que deixou as mais de 60 famílias desassistidas e sem a possibilidade de pagar o aluguel ao proprietário.

Em julho de **2021**, com o anúncio do plano de **privatização da COHAB-MG**, o MLB trava mais uma luta, ocupando um prédio na rua da Bahia, no bairro de Lourdes, A partir daí o movimento consegue **reabrir a mesa de negociação com o Estado**.

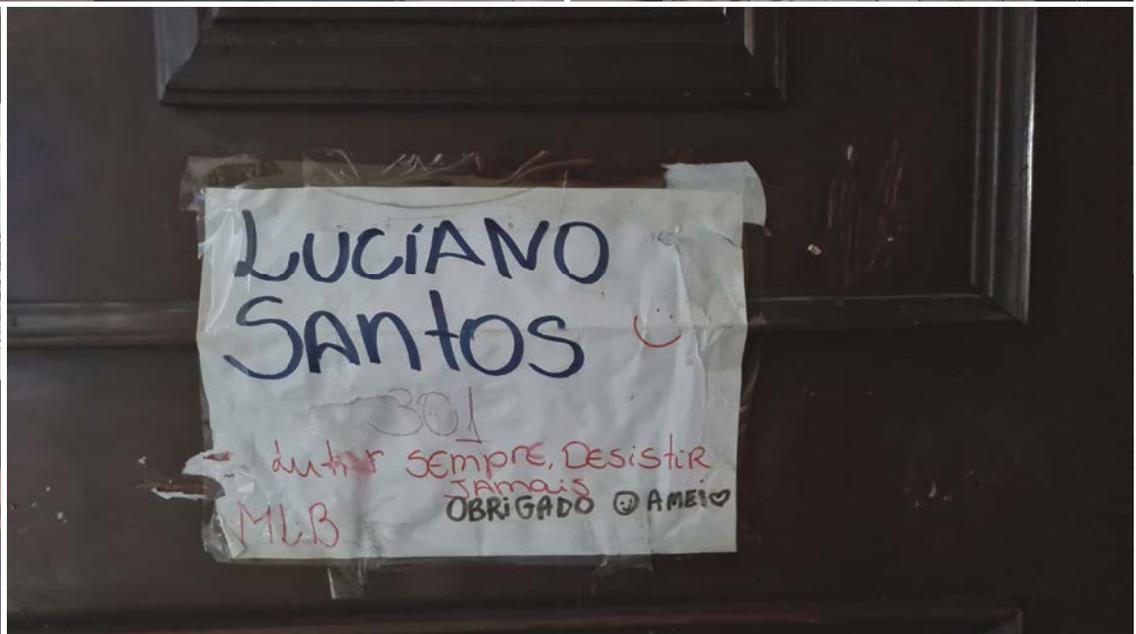
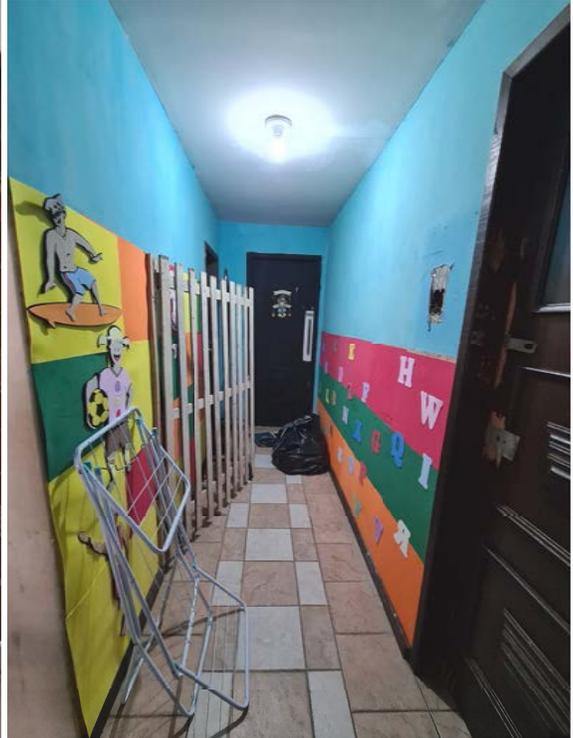
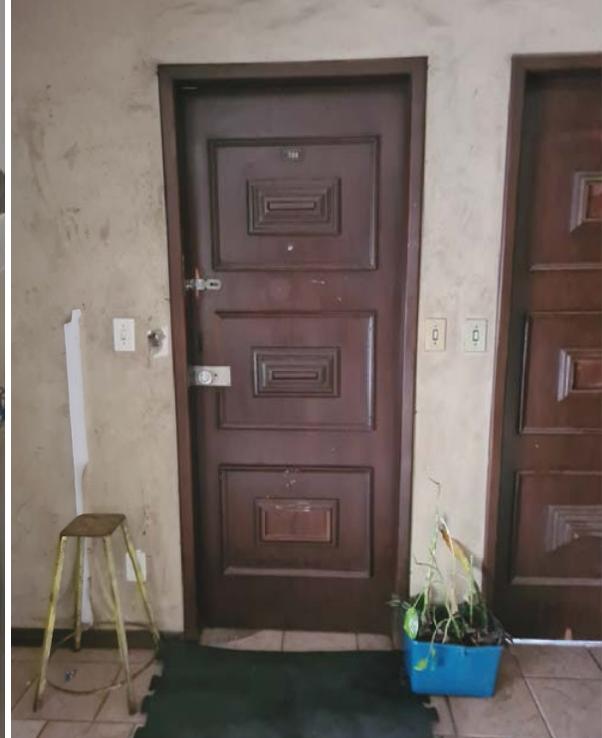
Dentre as **reivindicações** do movimento nessa negociação em curso estão a **permanência no prédio da rua Rio de Janeiro, sem que seja cobrado aluguel pelo proprietário, para que o dinheiro do auxílio-moradia seja destinado às reformas de reabilitação do edifício**.

O MLB reivindica, ainda, um **esquema de posse coletiva**, na qual o **movimento se torna responsável pela autogestão da habitação de interesse social**.

Diante da negociação vigente entre o **Poder Público**, o **proprietário do edifício** e o **movimento social** juntamente com os **moradores**, **pretendo desenvolver uma proposta de requalificação que seja viável, não só do ponto de vista do Estado, mas principalmente pensando nos custos invisíveis de se morar nesta região**.

Esta proposta não se restringe aos moradores da ocupação hoje, o edifício será um caso de estudo também de requalificação considerando-o hipoteticamente como um possível estoque habitacional de propriedade do Estado e de gestão do movimento social.











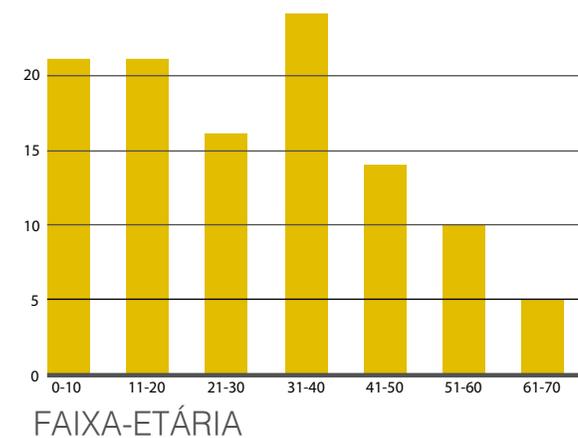
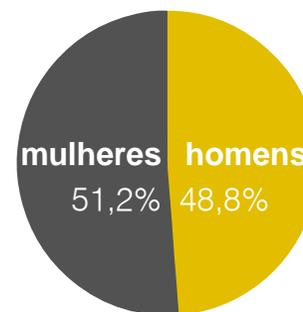
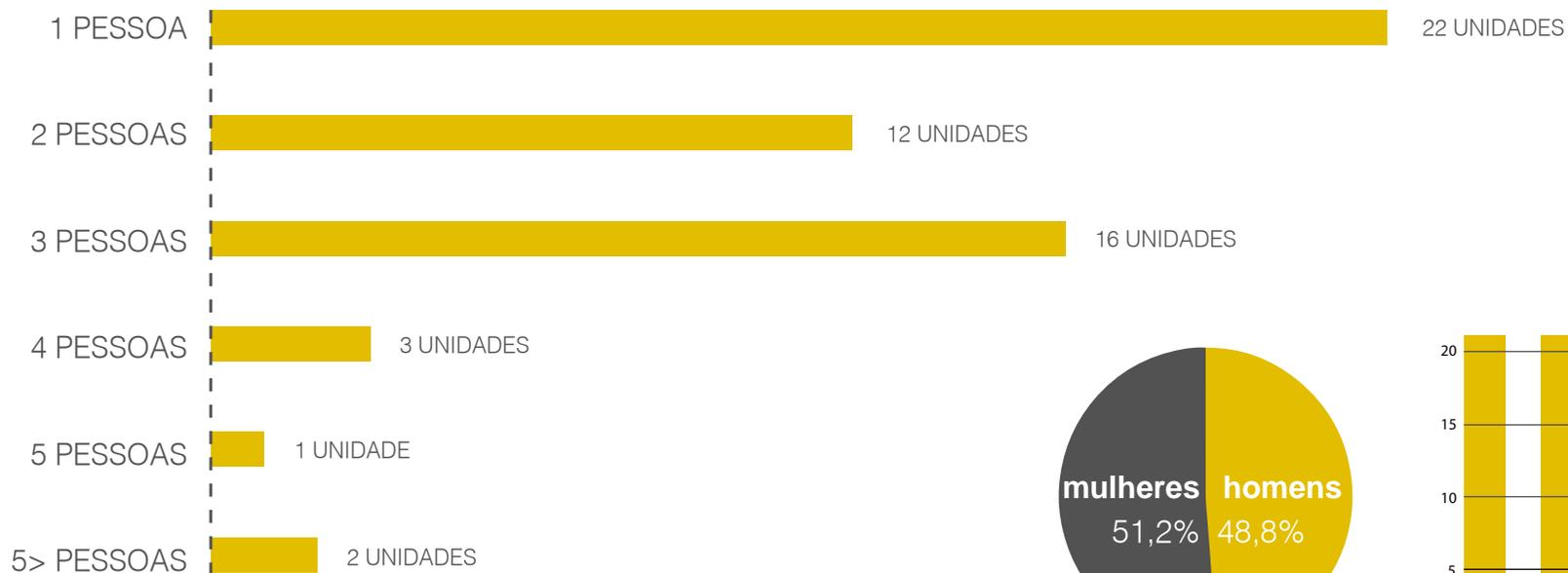
POPULAÇÃO . OCUPAÇÃO CAROLINA



62 FAMÍLIAS



≅ 130 PESSOAS



FONTE: MLB . AMOSTRAGEM COM 90% DAS FAMÍLIAS
(DESENVOLVIDO PELA AUTORA)

MORAR EM JOGO .TABULAÇÃO

PESSOAS / U.H.	CONFORMAÇÕES	MÓDULOS U.H.	METRAGEM U.H.
1 MORADOR	PEDRO	104	37,44m ²
1 MORADOR	YURI	83	39,88m ²
1 MORADOR	EDINHO	83	39,88m ²
1 MORADOR	RODRIGO	83	39,88m ²
2 MORADORES	WILL + COMPANHEIRO	83	39,88m ²
3 MORADORXS	STEFANI + COMPANHEIRO + FILHO	104	37,44m ²
3 MORADORXS	EULANE + FILHO + PARENTE E 1 CACHORRO	104	37,44m ²
4 MORADORXS	ANA LUIZA + COMPANHEIRO + FILHO (16) + FILHO (12) E 1 CACHORRO	104	37,44m ²
5 MORADORXS	NAIARA + COMPANHEIRO + IRMÃO + 2 FILHXS	191	68,76m ²
7 MORADORXS	MARCIO ROBERTO + 6 PESSOAS	104	37,44m ²

NECESSIDADES ESPACIAIS MAPEADAS

(COM BASE NA MÉDIA DAS CONFORMAÇÃO DA OCUPAÇÃO CAROLINA + RES. ALTEROSAS E RES. PALMEIRAS II)

5% U.H. ACESSÍVEIS

39%

991,5 m²

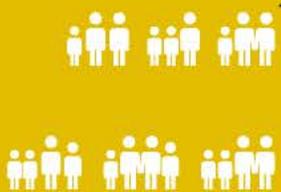


1 A 2 P. POR U.H.

27 A 45 m²

41%

1042,4 m²



3 A 4 P. POR U.H.

53 A 69 m²

20%

508,5 m²

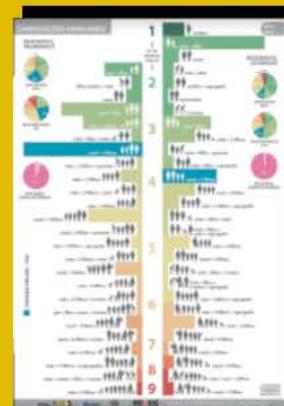


5 > POR U.H.

71 A 88 m²



fonte: dados carolina coletados pelo mlb _ 2021

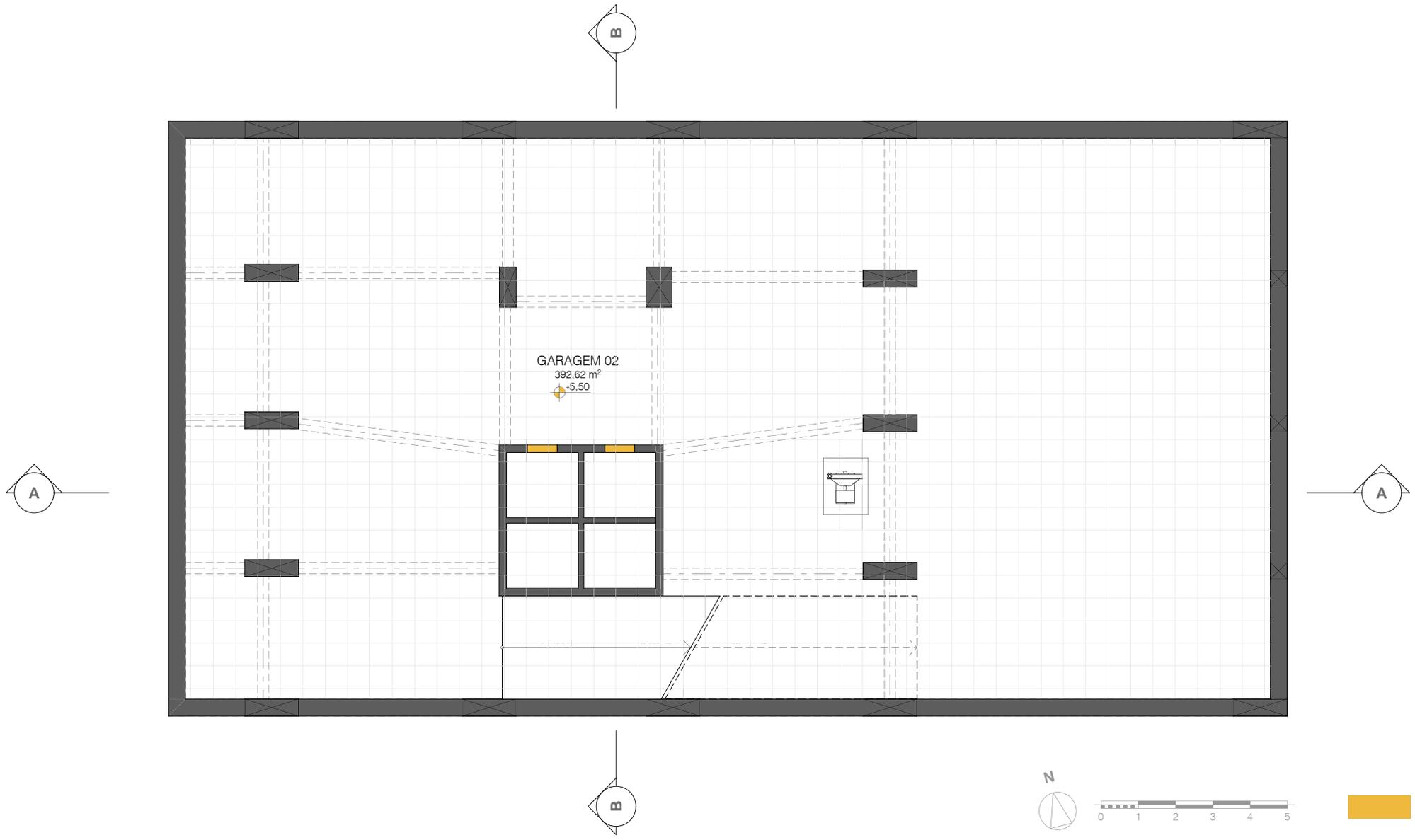


fonte: dados residencial alterosa e residencial palmeiras II coletados pelo grupo praxis, ufmg _ 2014

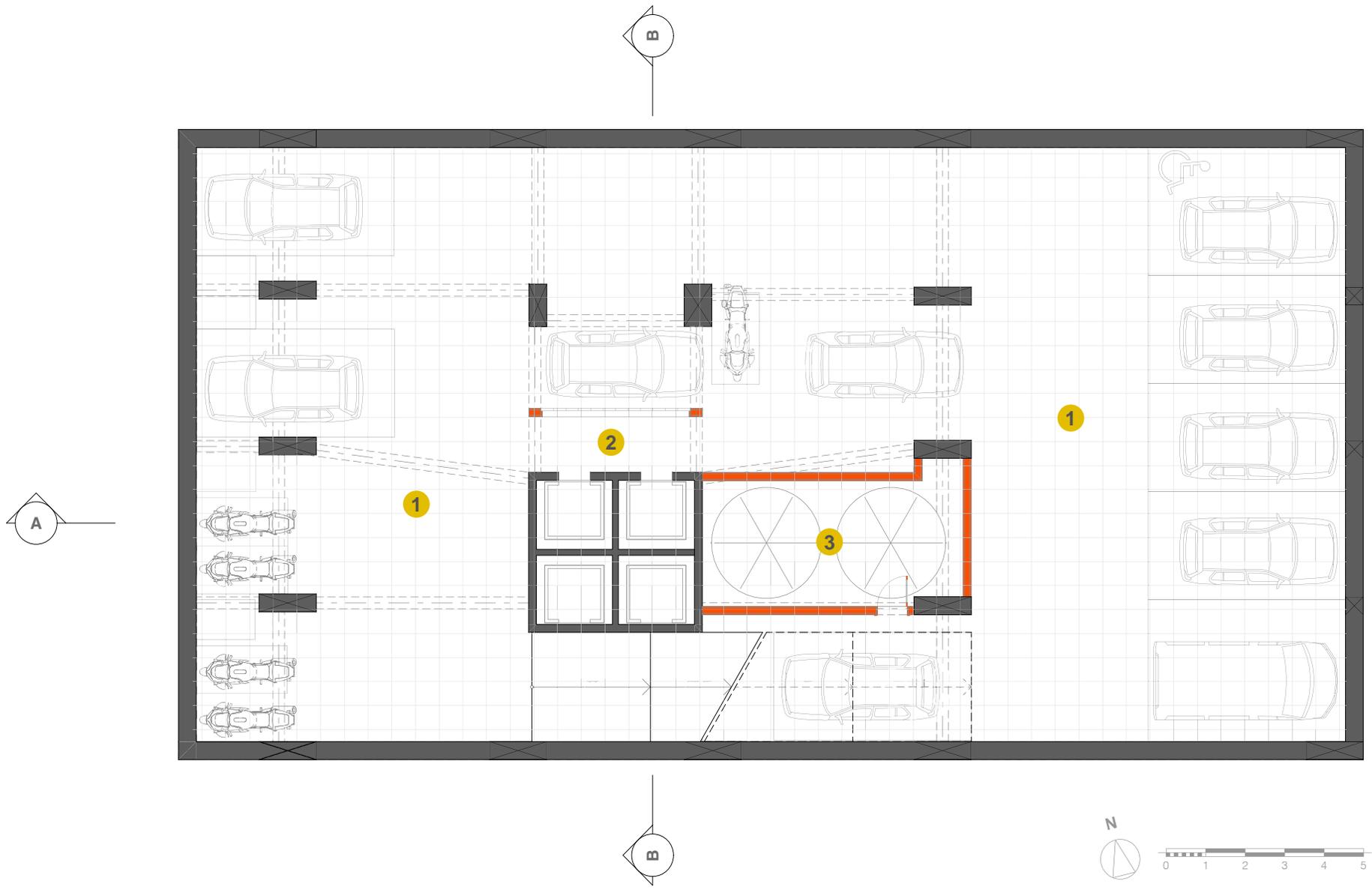


PROJETO DE REQUALIFICAÇÃO



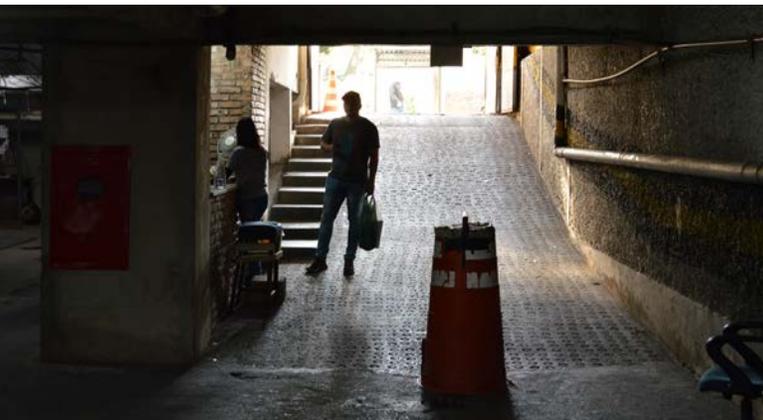
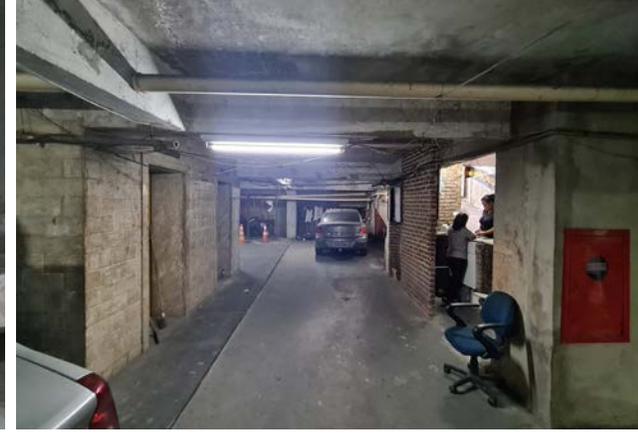


LEGENDA
À DEMOLIR

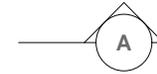
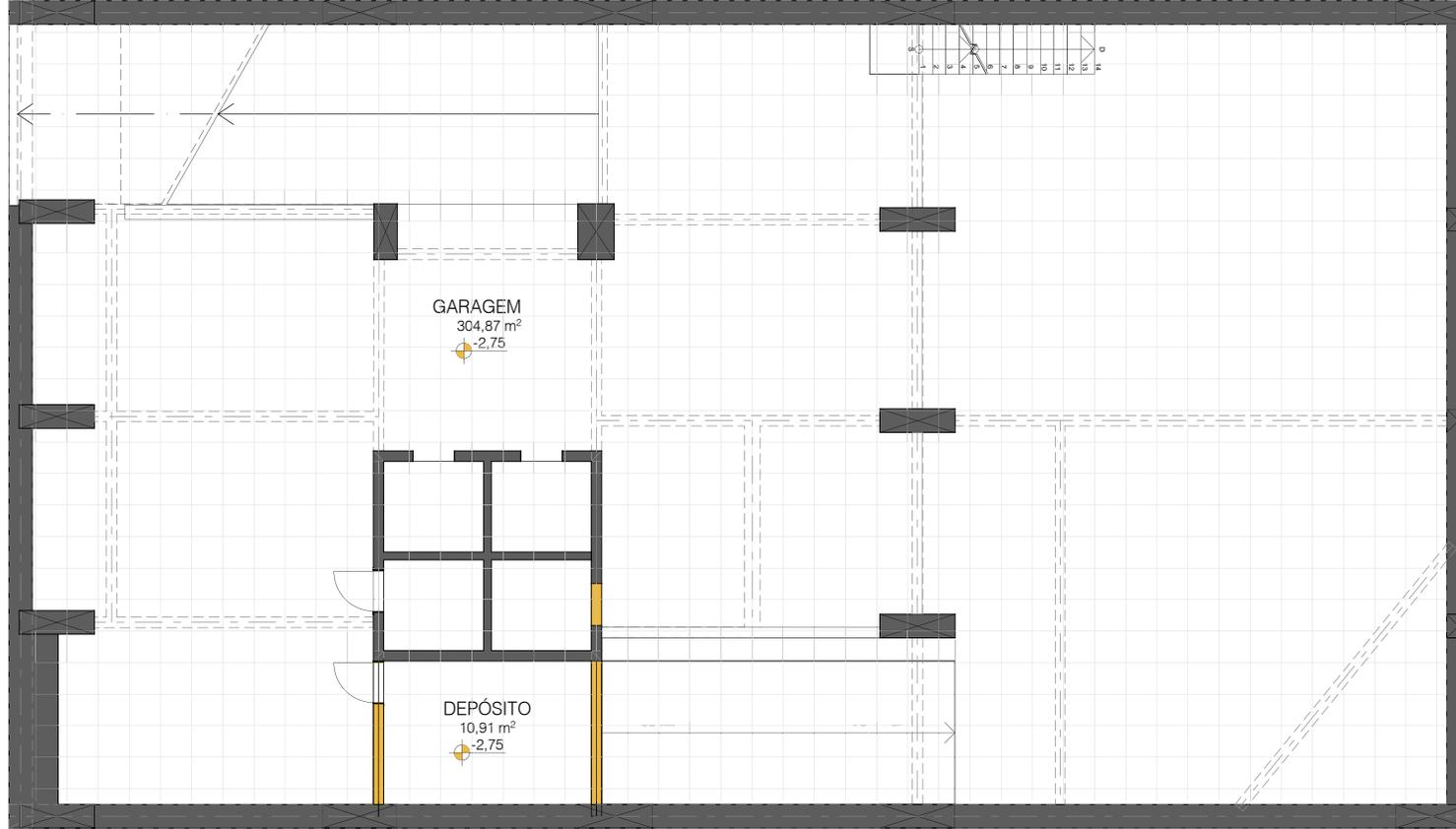
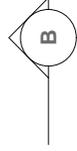
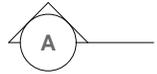


- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - GARAGEM 1
 - ELEVADORES ACESSO RESTRITO 2
 - SISTEMA DE REAPROVEITAMENTO DA ÁGUA DA CHUVA 3



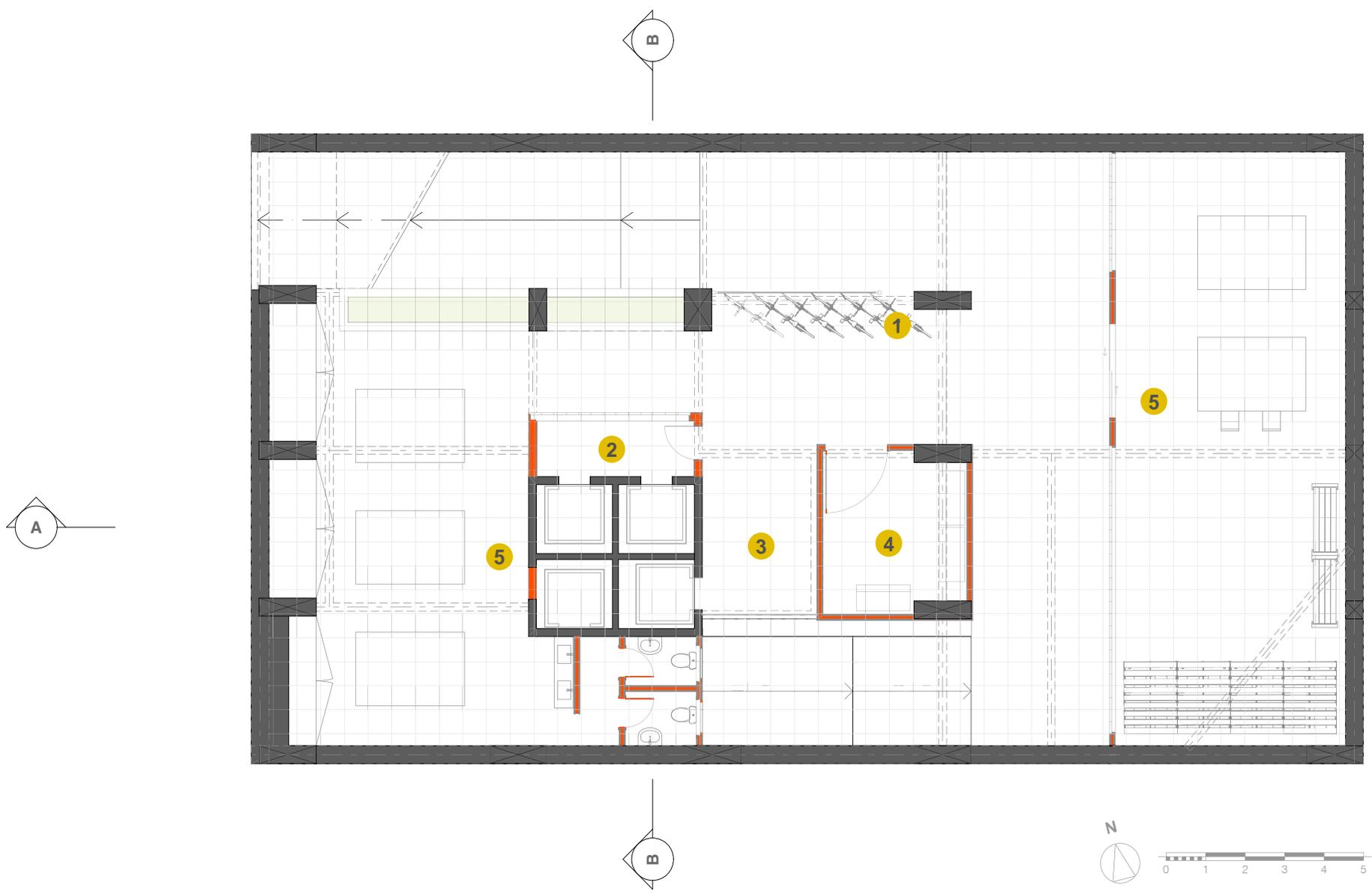


nível: -2,75m _ subsolo 1 (semi-enterrado)

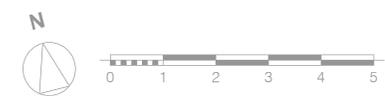


LEGENDA
À DEMOLIR

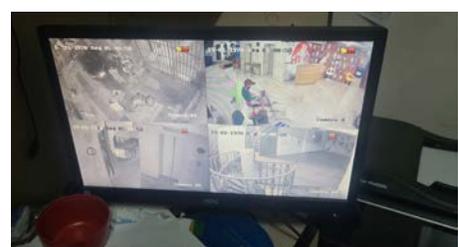
nível: -2,75m _ subsolo 1 (semi-enterrado)



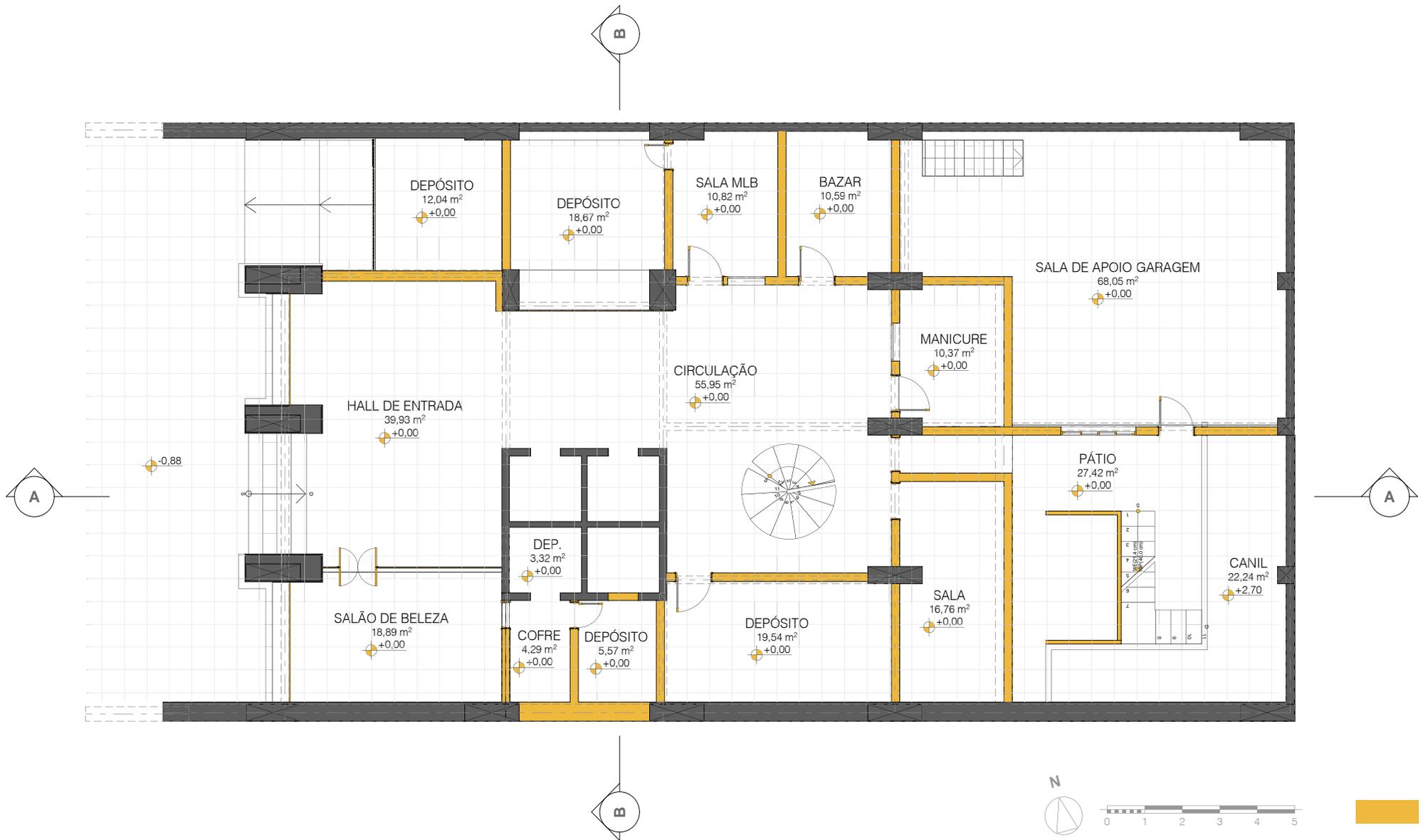
- LEGENDA**
-  À CONSTRUIR
 -  BICICLETAS
 -  ELEVADORES
 -  ACESSO RESTRITO
 -  ELEVADORES
 -  ACESSO PÚBLICO
 -  DEPÓSITO DE LIXO
 -  OFICINA DE MARCENARIA/
FABRIQUETA



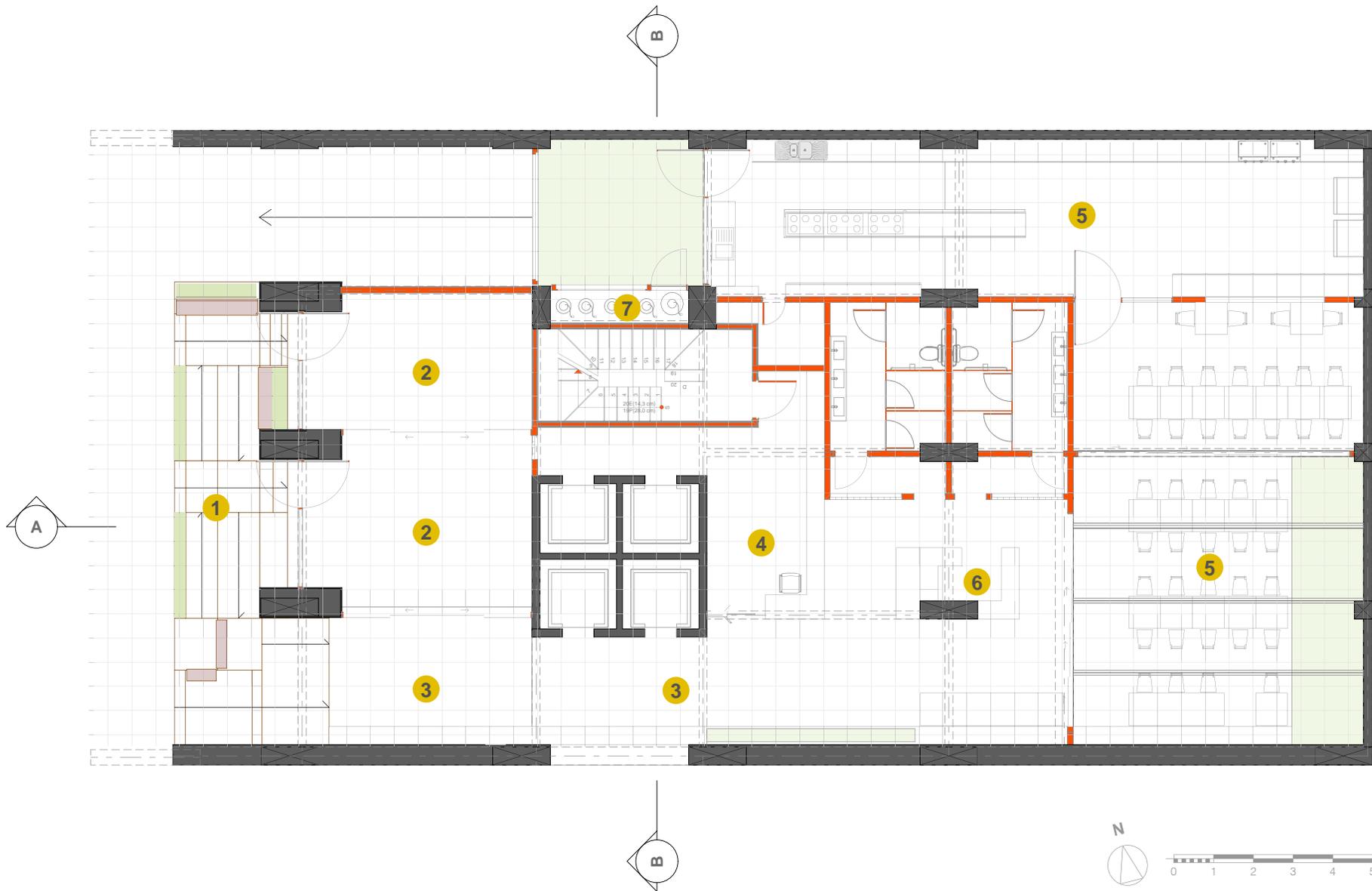




nível: 0,00m _ térreo



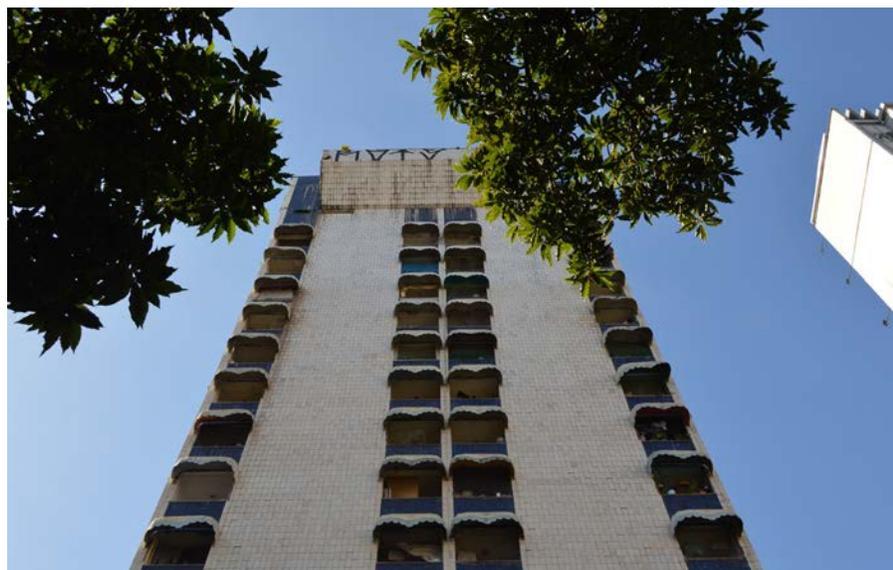
LEGENDA
À DEMOLIR



- LEGENDA**
-  À CONSTRUIR
 - ACESSO PRAÇA **1**
 - LOJAS **2**
 - GALERIA URBANA / HALL **3**
 - PORTARIA **4**
 - RESTAURANTE POPULAR / RESTAURANTE ESCOLA **5**
 - CAIXA **6**
 - GLP **7**

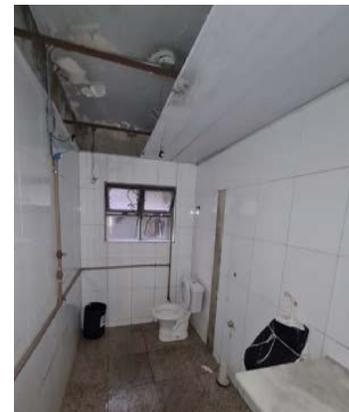
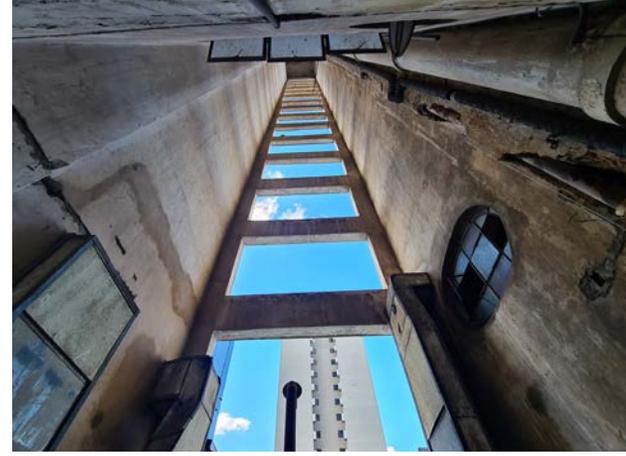
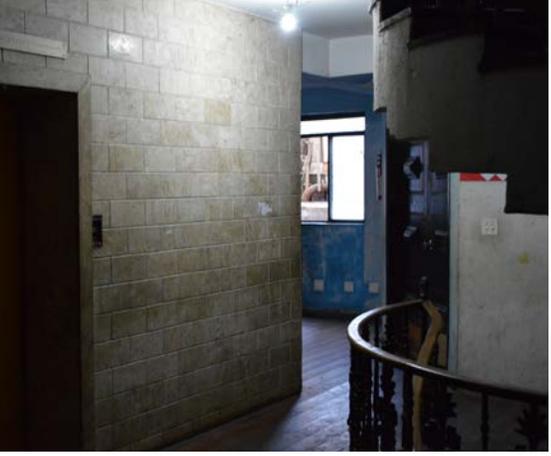




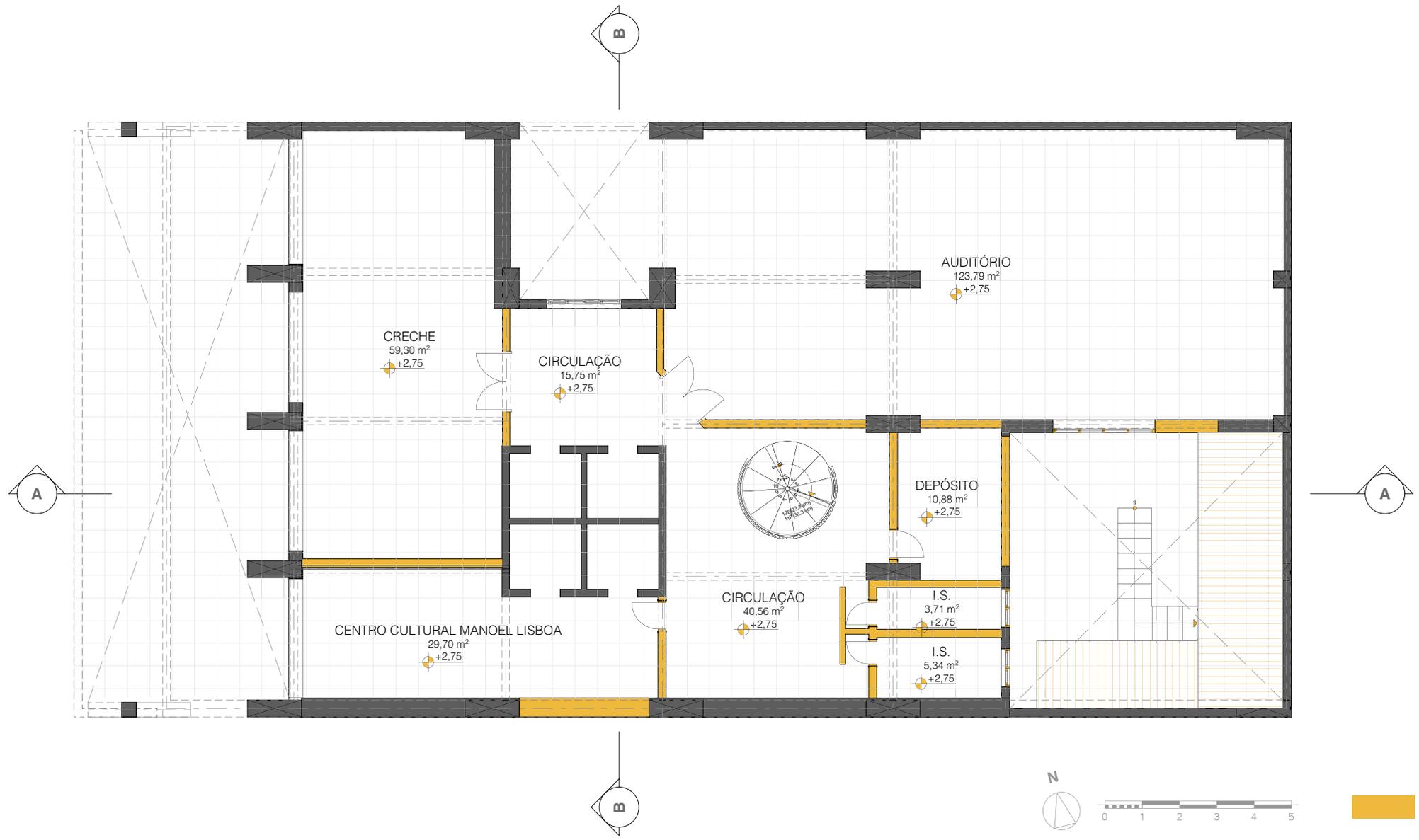


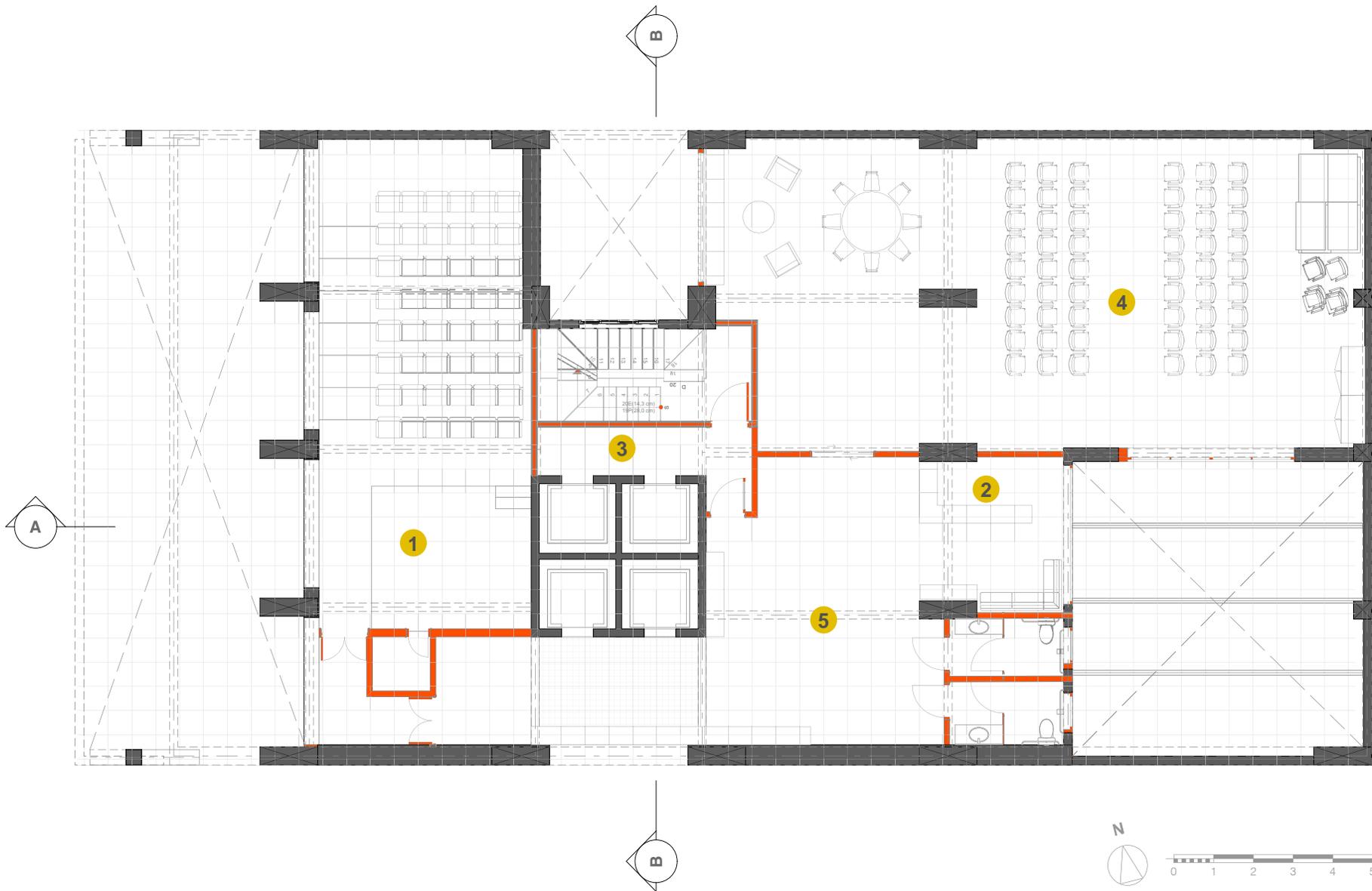




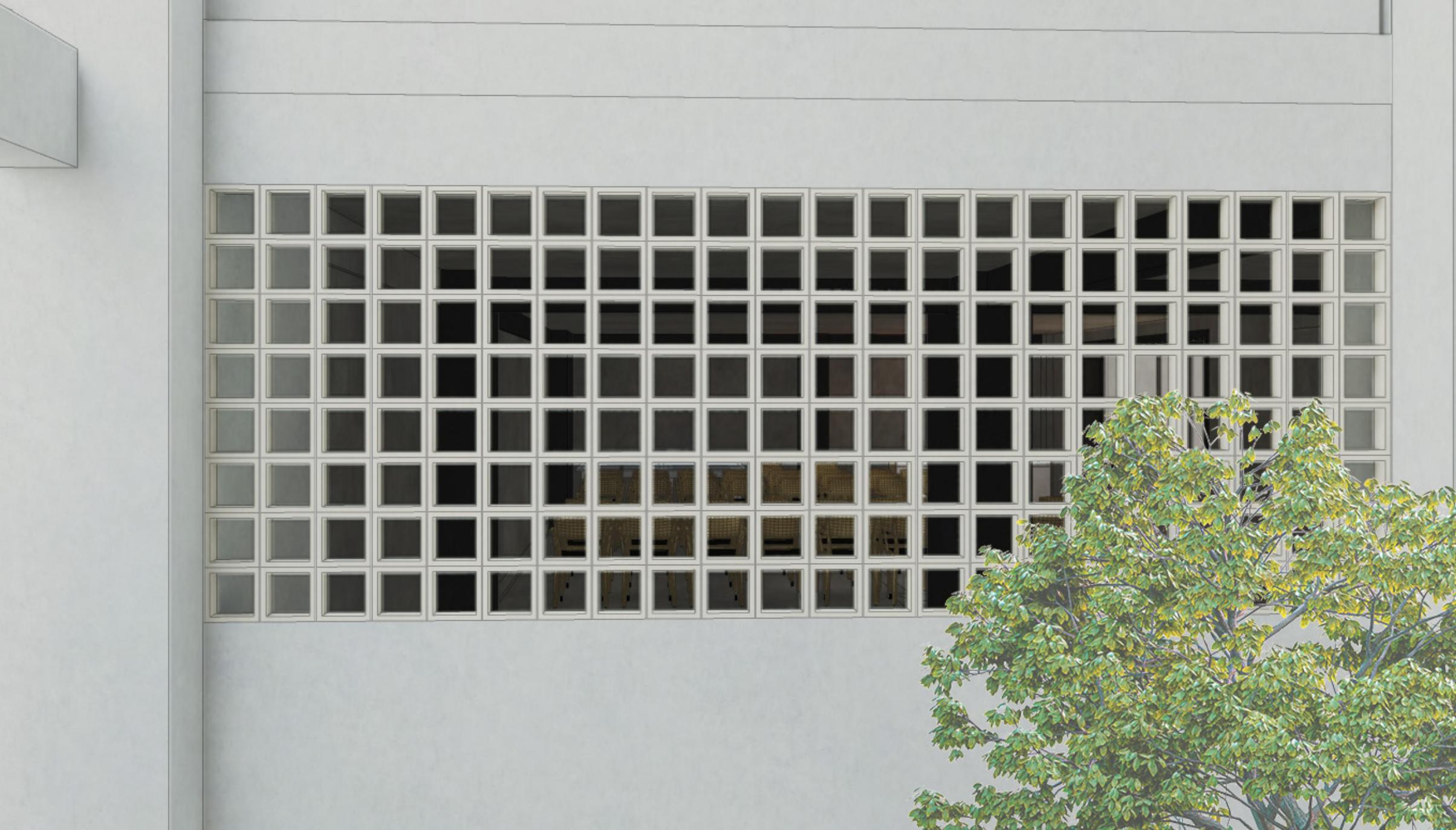


nível: +2,75m _ 1º pavimento

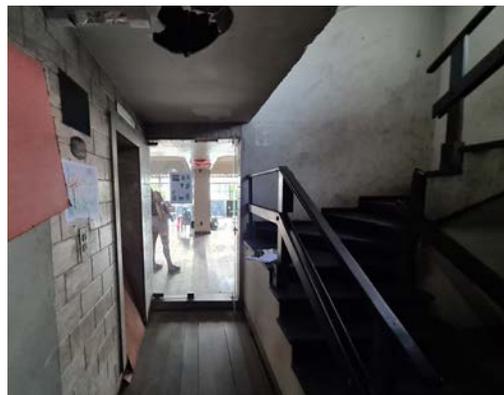
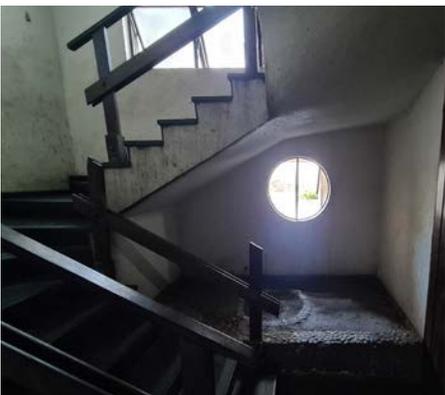
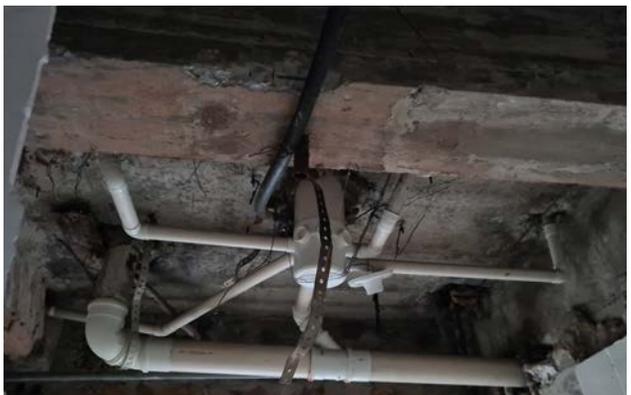




- LEGENDA**
-  À CONSTRUIR
 - CINEMA / TEATRO **1**
 - BILHETERIA **2**
 - HALL ELEVADORES RESTRIITO P/ MORADORES **3**
 - AUDITÓRIO **4**
 - FOYER **5**



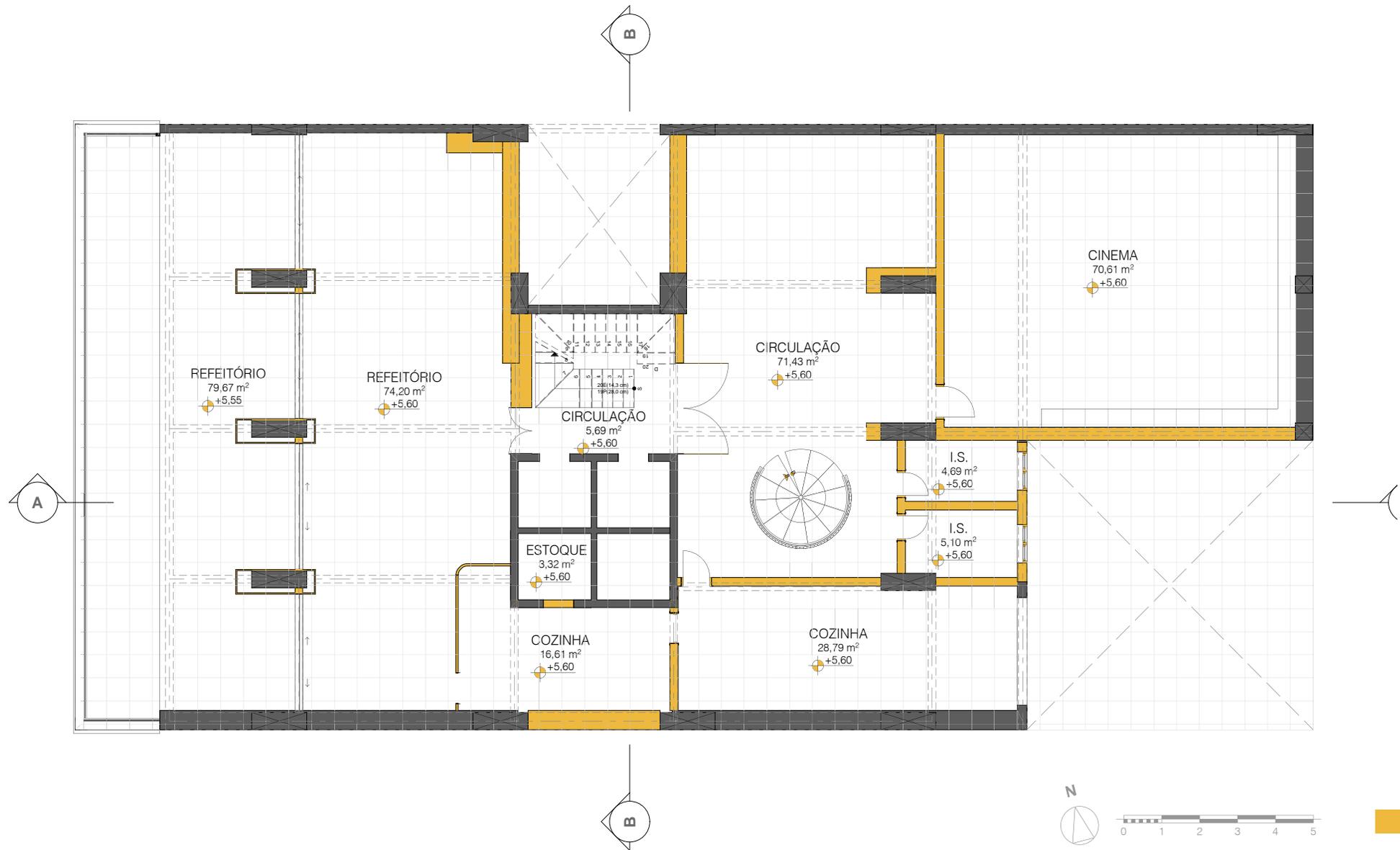




nível: +5,60m _ 2º pavimento



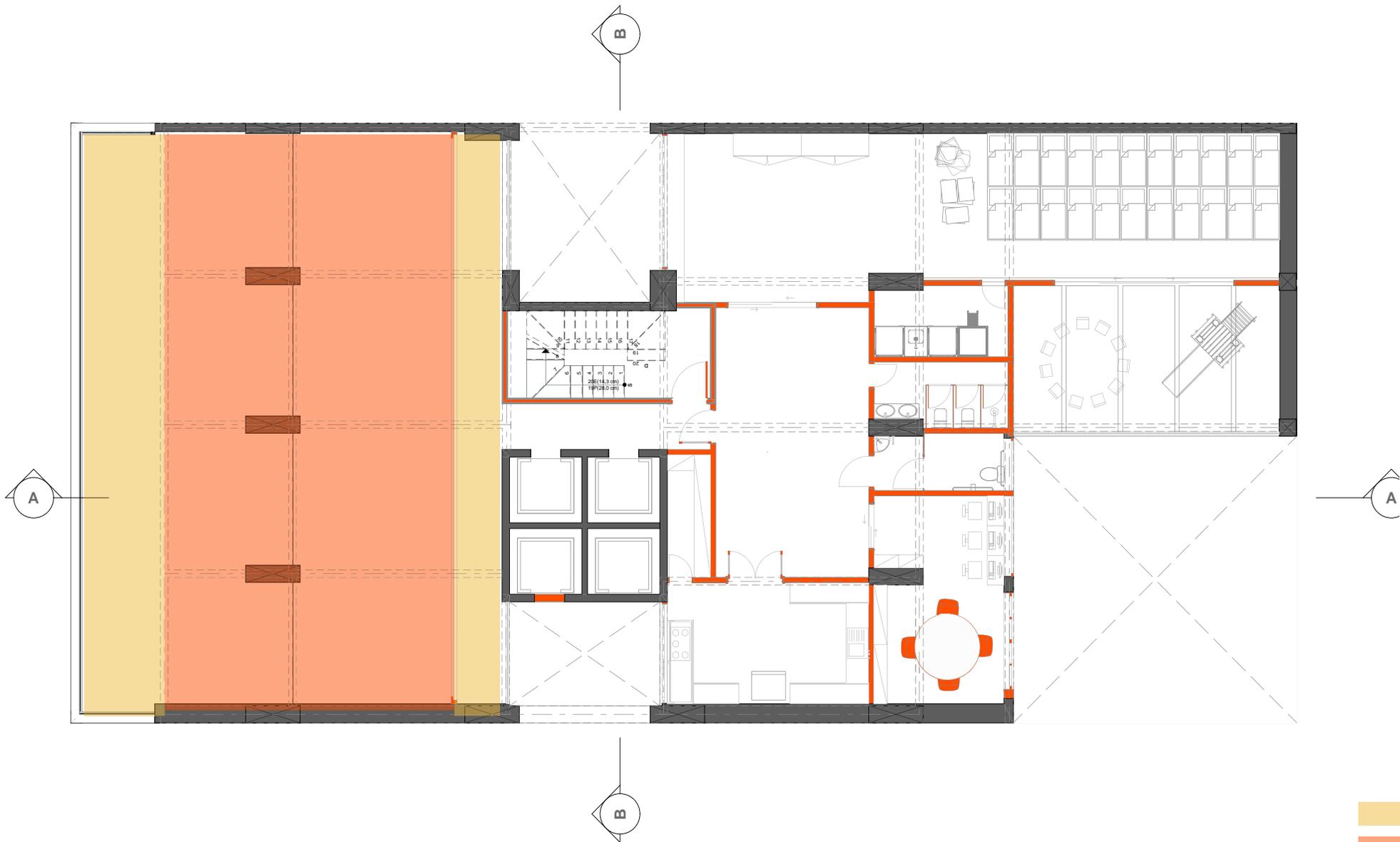
nível: +5,60m _ 2º pavimento





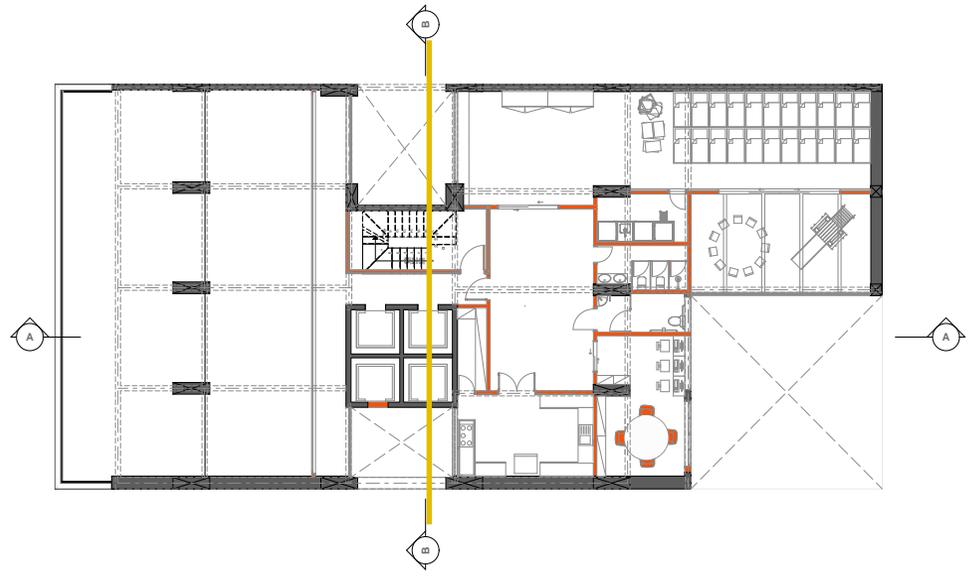
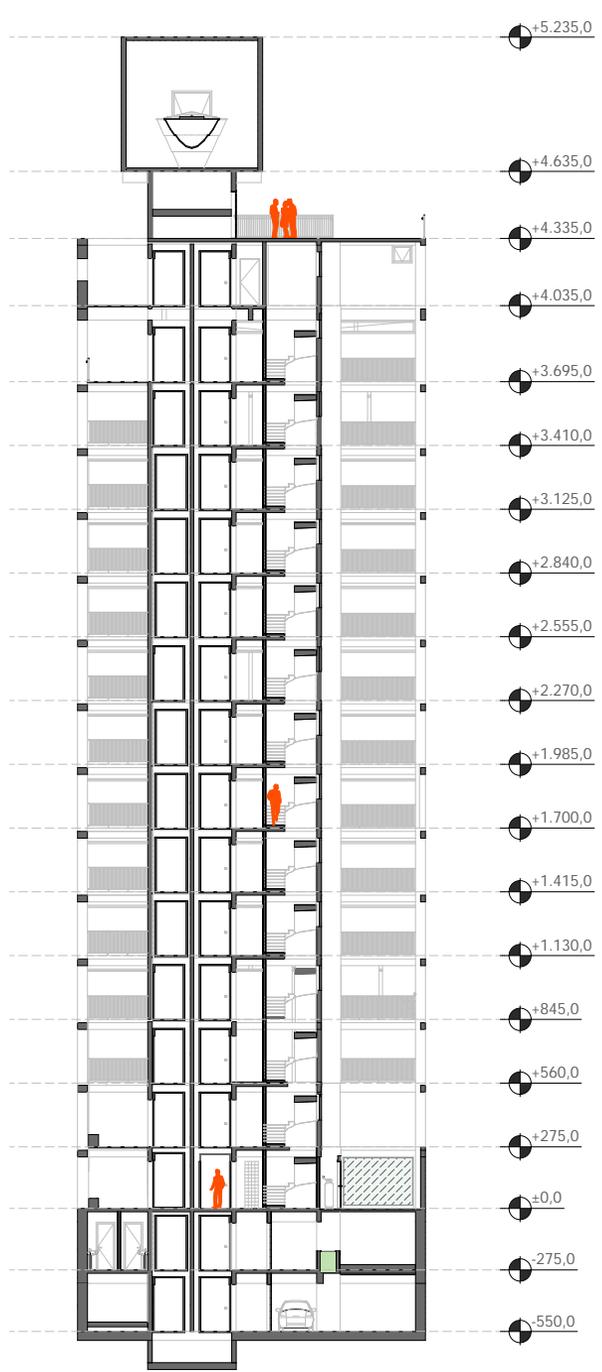
- LEGENDA**
-  À CONSTRUIR
 - ESPAÇO CUIDADO DA CRIANÇA **1**
 - VARANDA CRIANÇAS **2**
 - FRALDÁRIO **3**
 - COZINHA **4**
 - CENTRO DE FORMAÇÃO POLÍTICA **5**
 - APARTAMENTOS **6**





- LEGENDA**
- VARANDA
 - APTOS

nível: +5,60m _ 2º pavimento

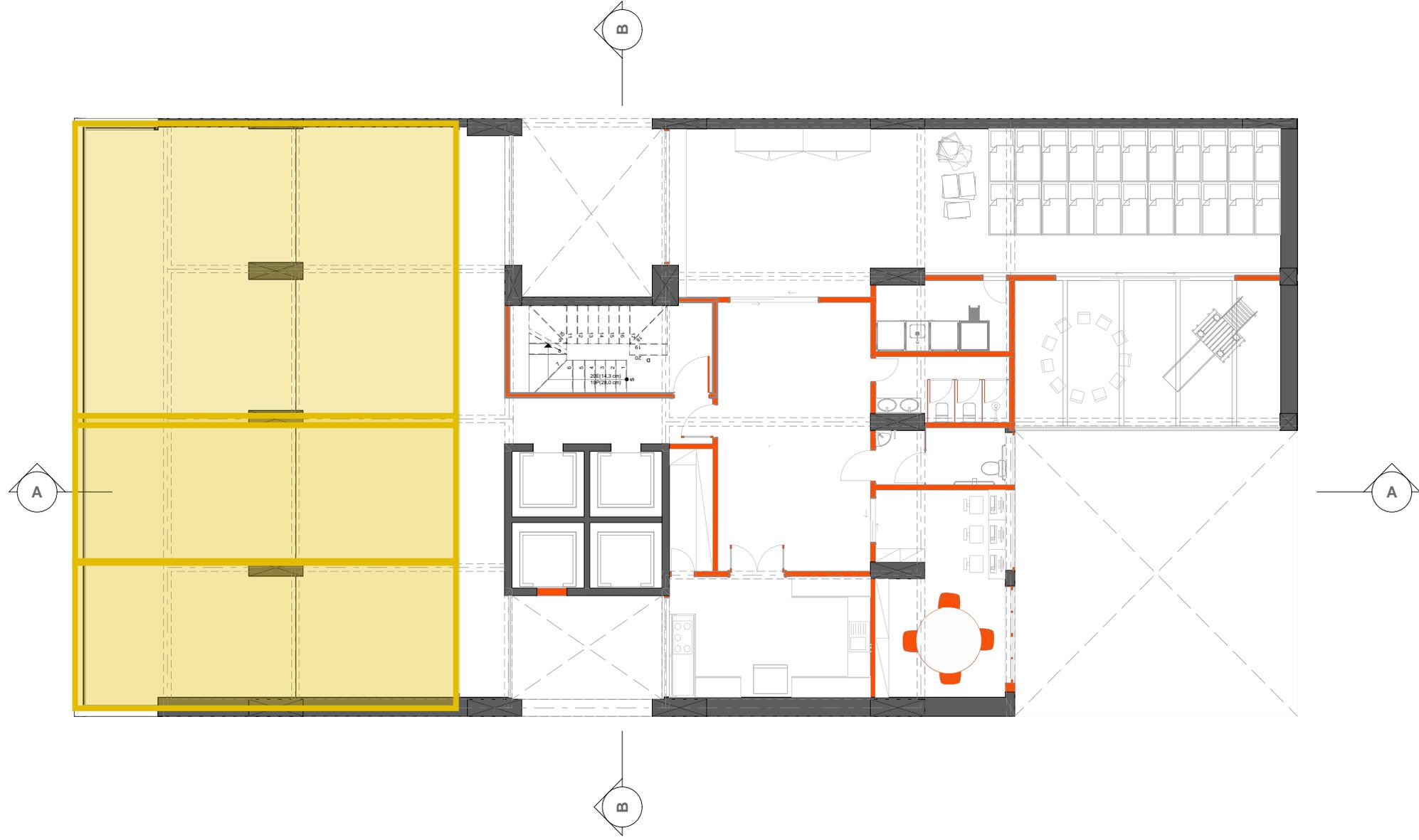




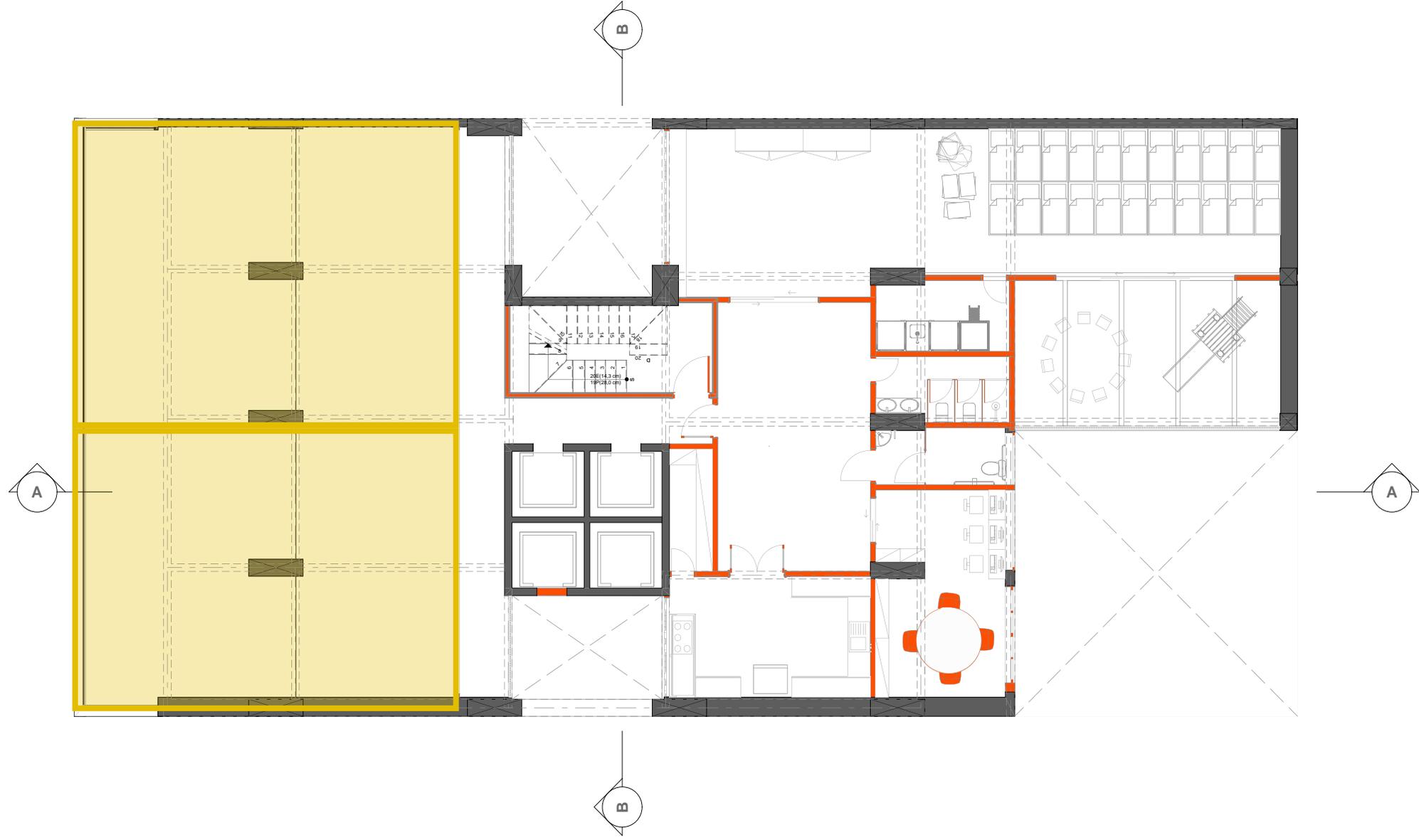
nível: +5,60m _ 2º pavimento _ 4 Aptos



nível: +5,60m _ 2º pavimento _ possível layout



nível: +5,60m _ 2º pavimento _ 3 Aptos



nível: +5,60m _ 2º pavimento _ 2 Aptos

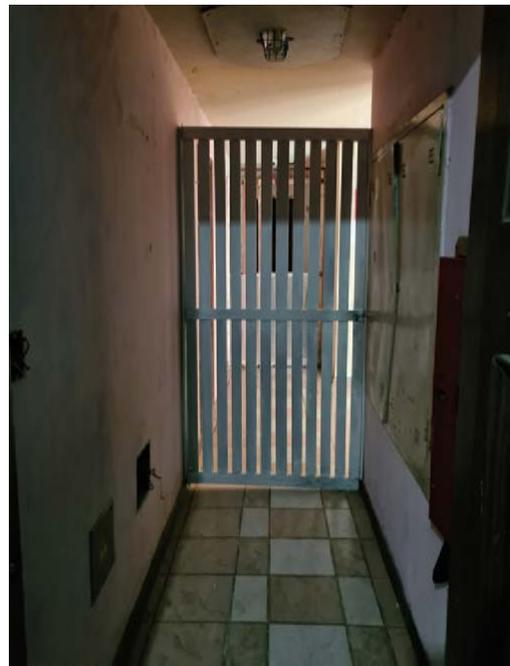


nível: +5,60m _ 2º pavimento _ possível layout

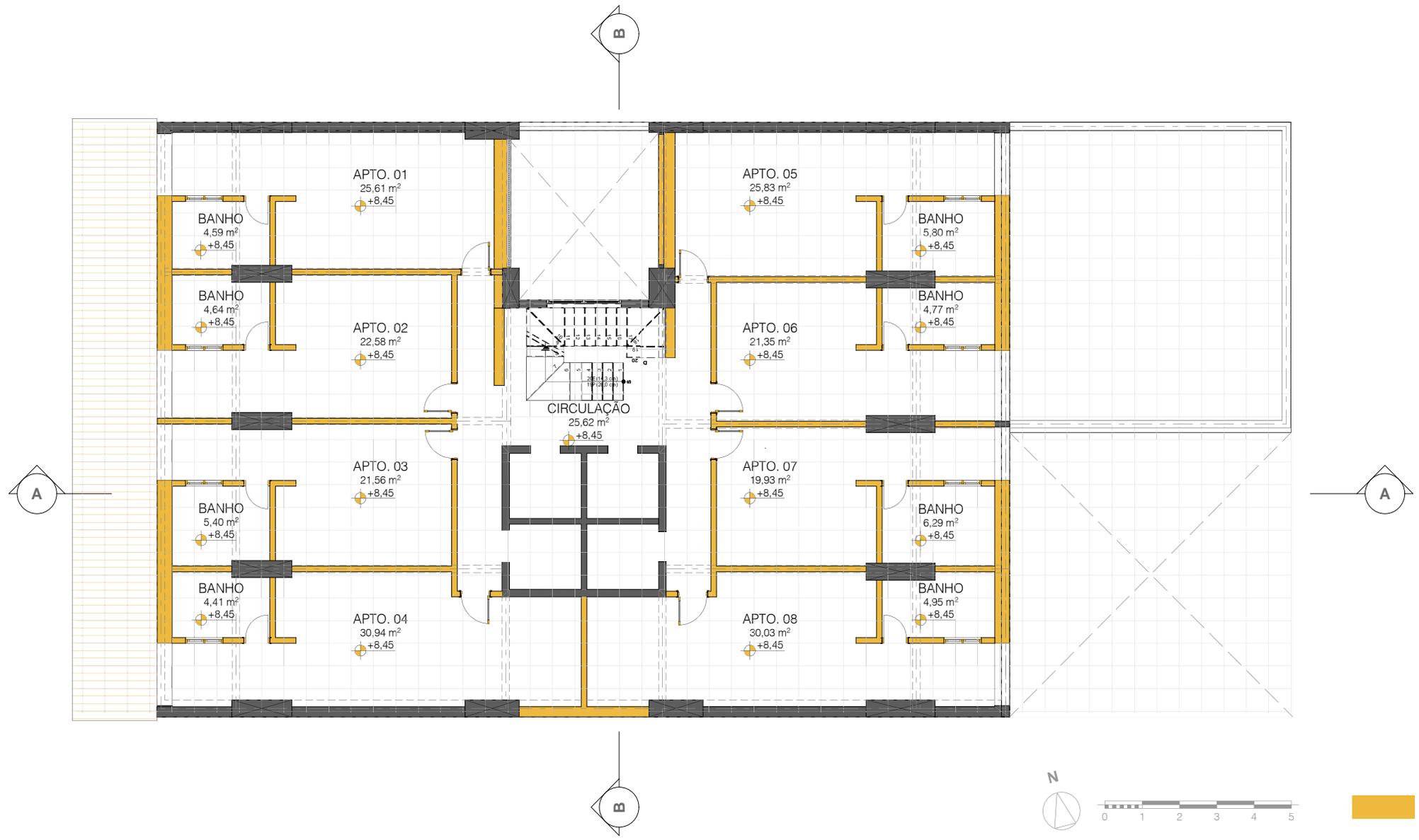


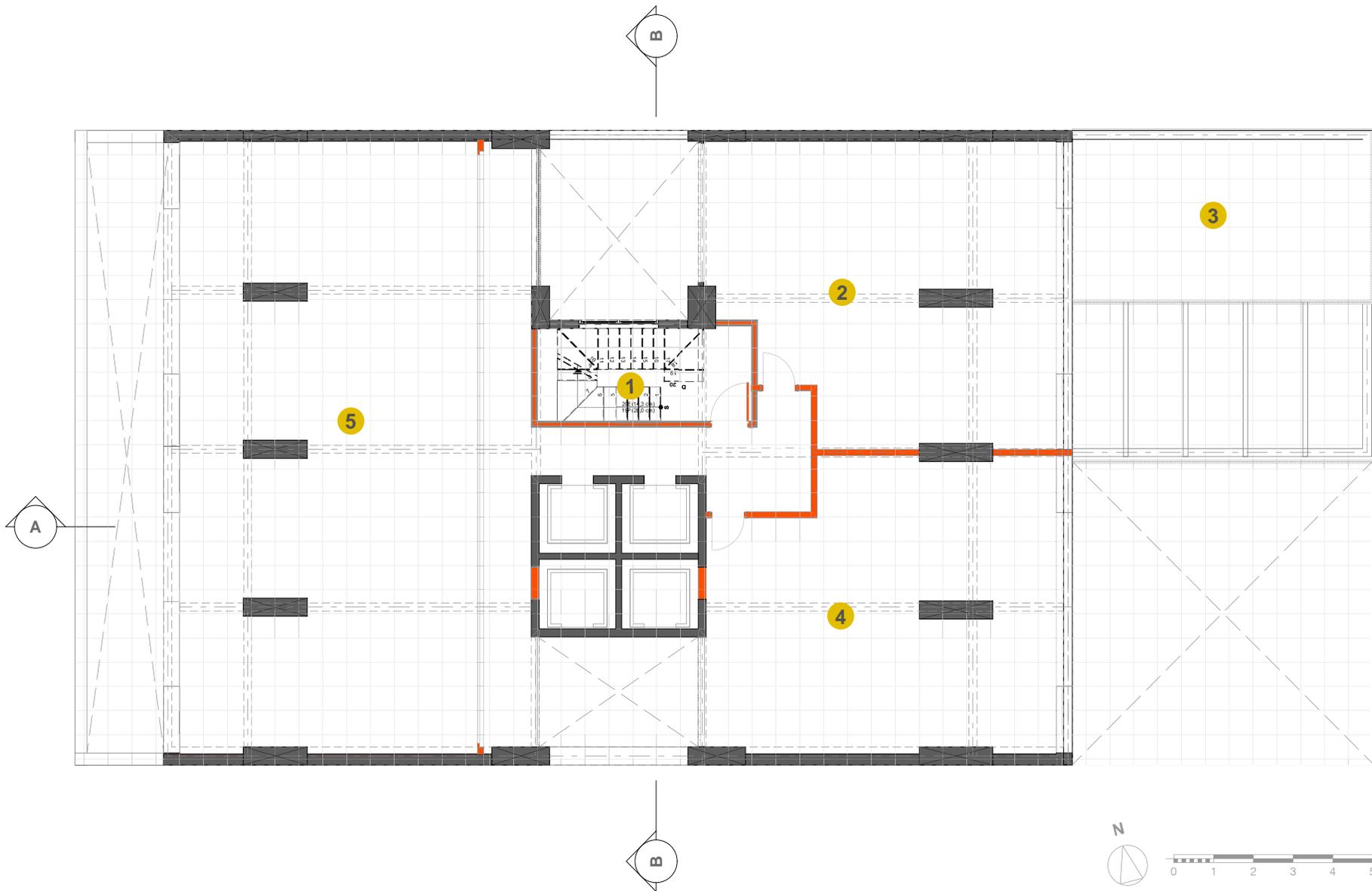
Por favor: Colocar
lixo na rua
A partir das 18:00hs
Por favor: Manter
os espaços coletivos
limpos não deixar lixos
nos andares. Obrigado
Percinacio

ESCALA LIMPEZA		
DIA	NOME	MT
SEGUNDA	Willi	100
TERÇA	ostefani	100
QUARTA		
QUINTA		
SEXTA		
SABADO		
DOMINGO		



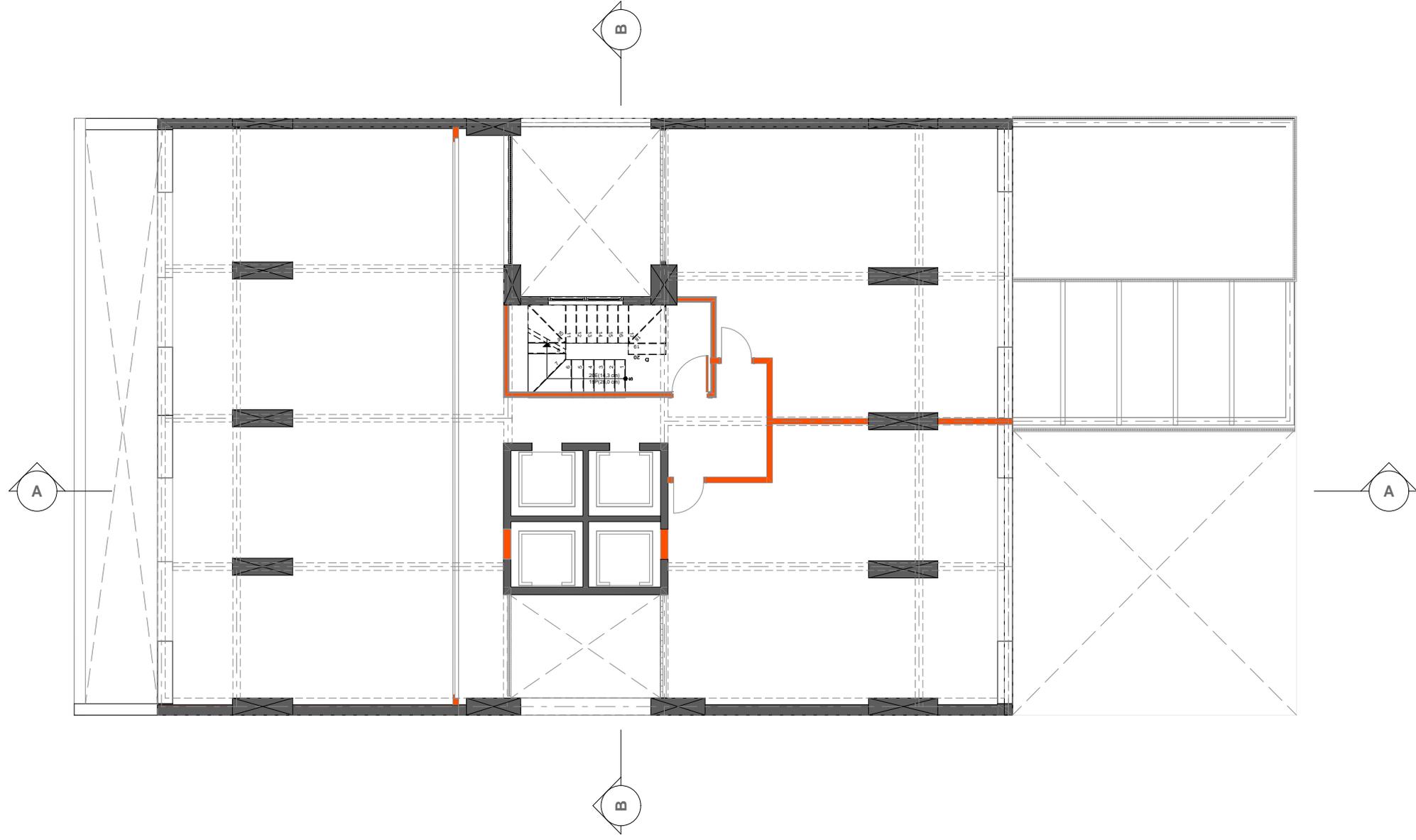
nível: +8,45m ao +34,10m _ 3° ao 12 pavimento



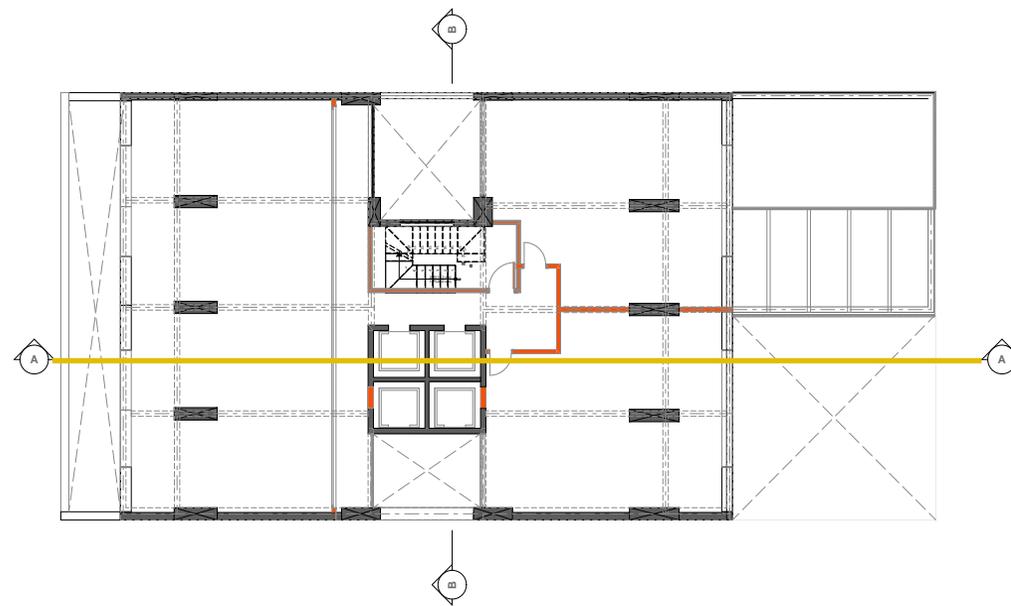
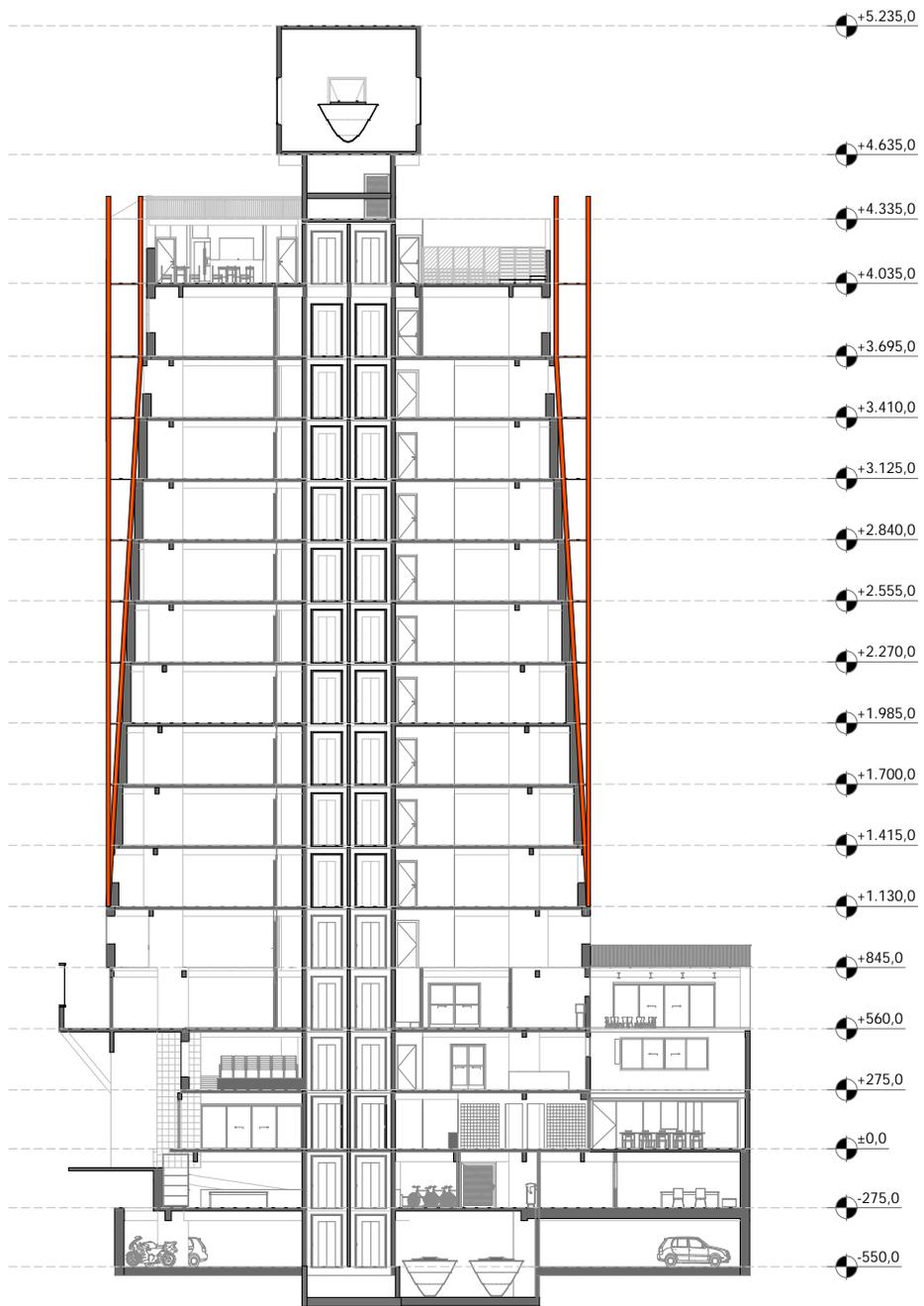


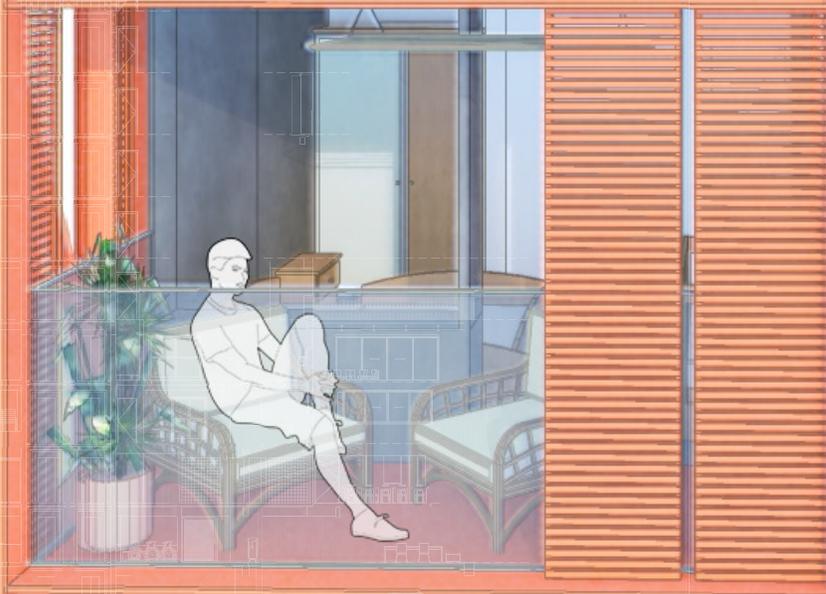
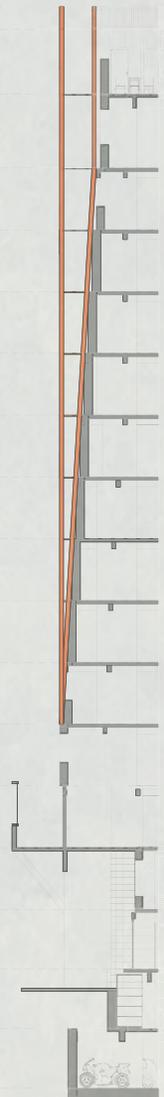
- LEGENDA**
-  À CONSTRUIR
 - ESCADA ENCLAUSURADA 
 - APTO 01 
 - VARANDA 
 - APTO 02 
 - APARTAMENTOS 

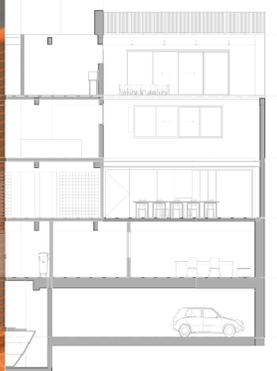
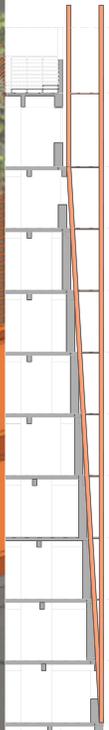


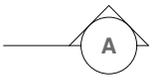
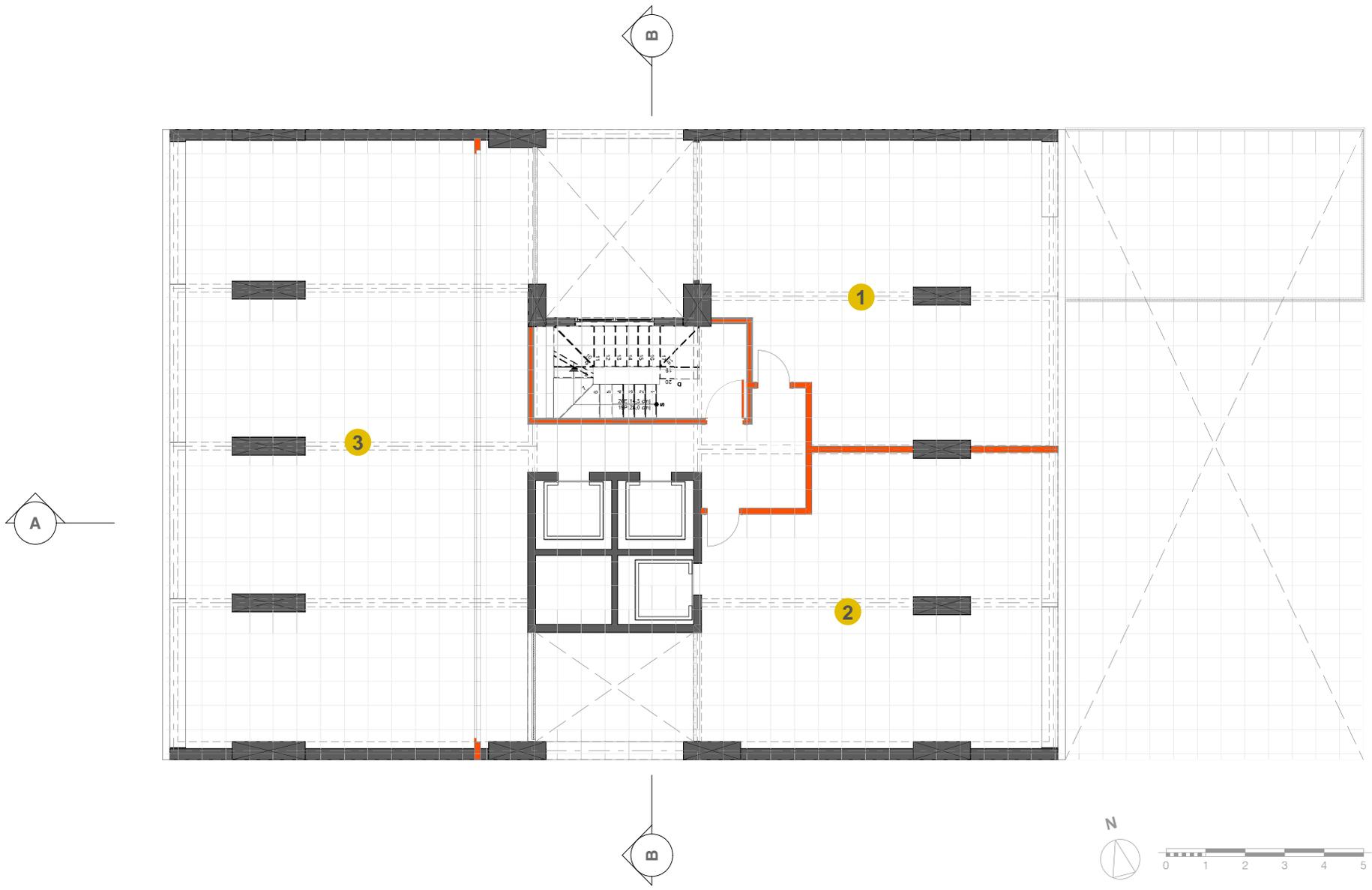


nível: +8,45m _ 3º pavimento



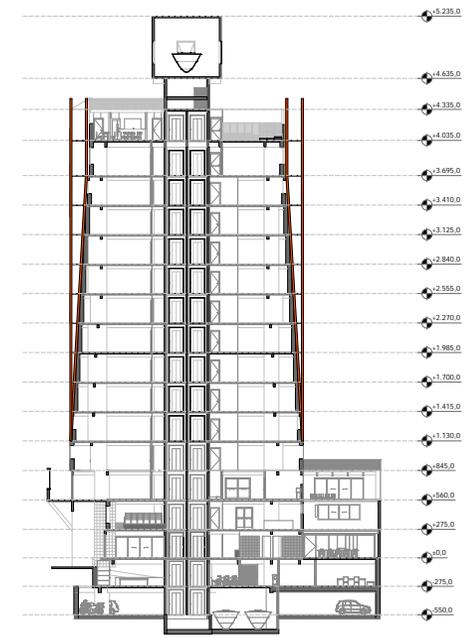
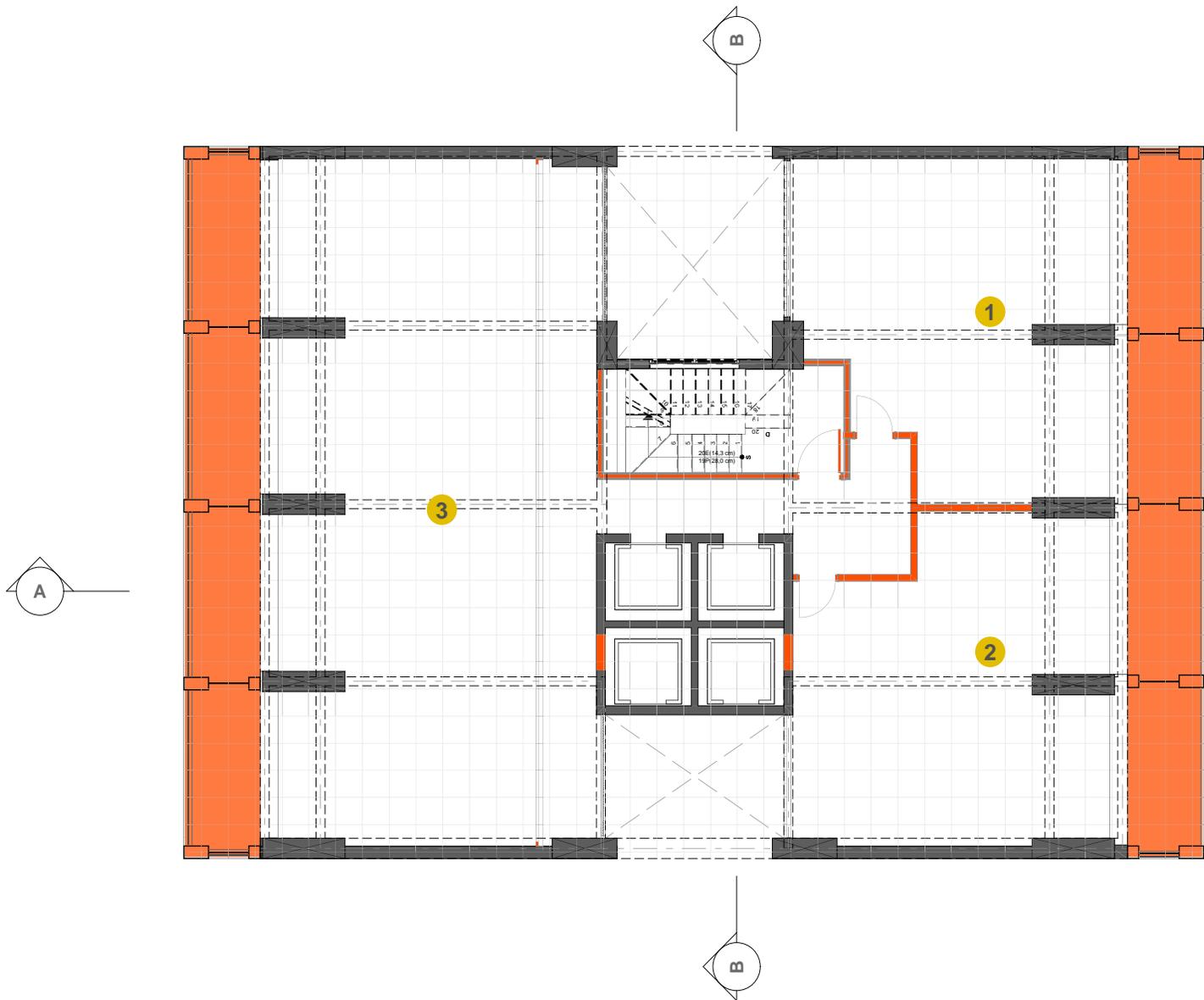






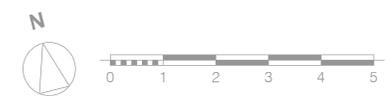
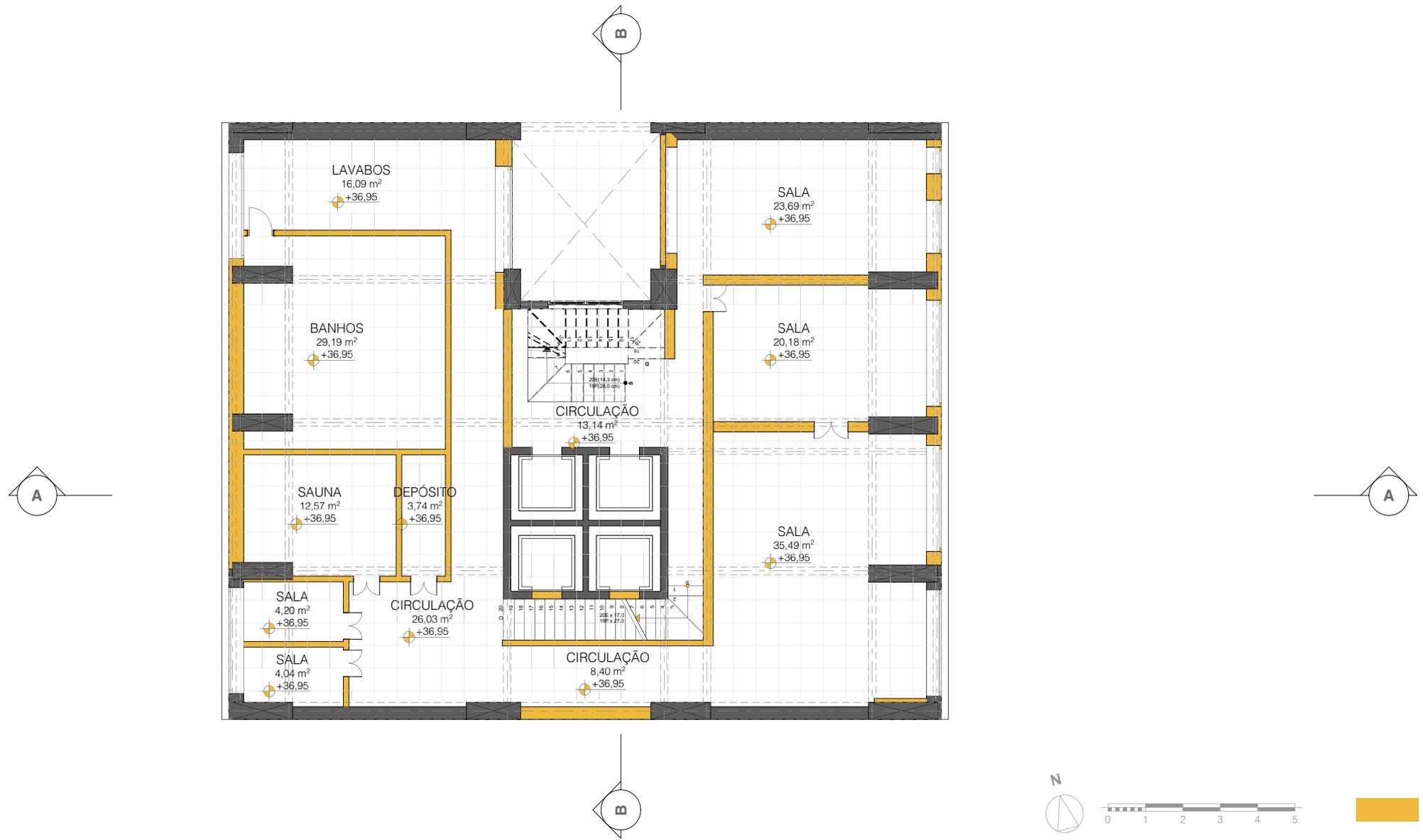
- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - APTO 01 1
 - APTO 02 2
 - APARTAMENTOS 3



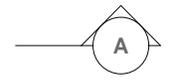
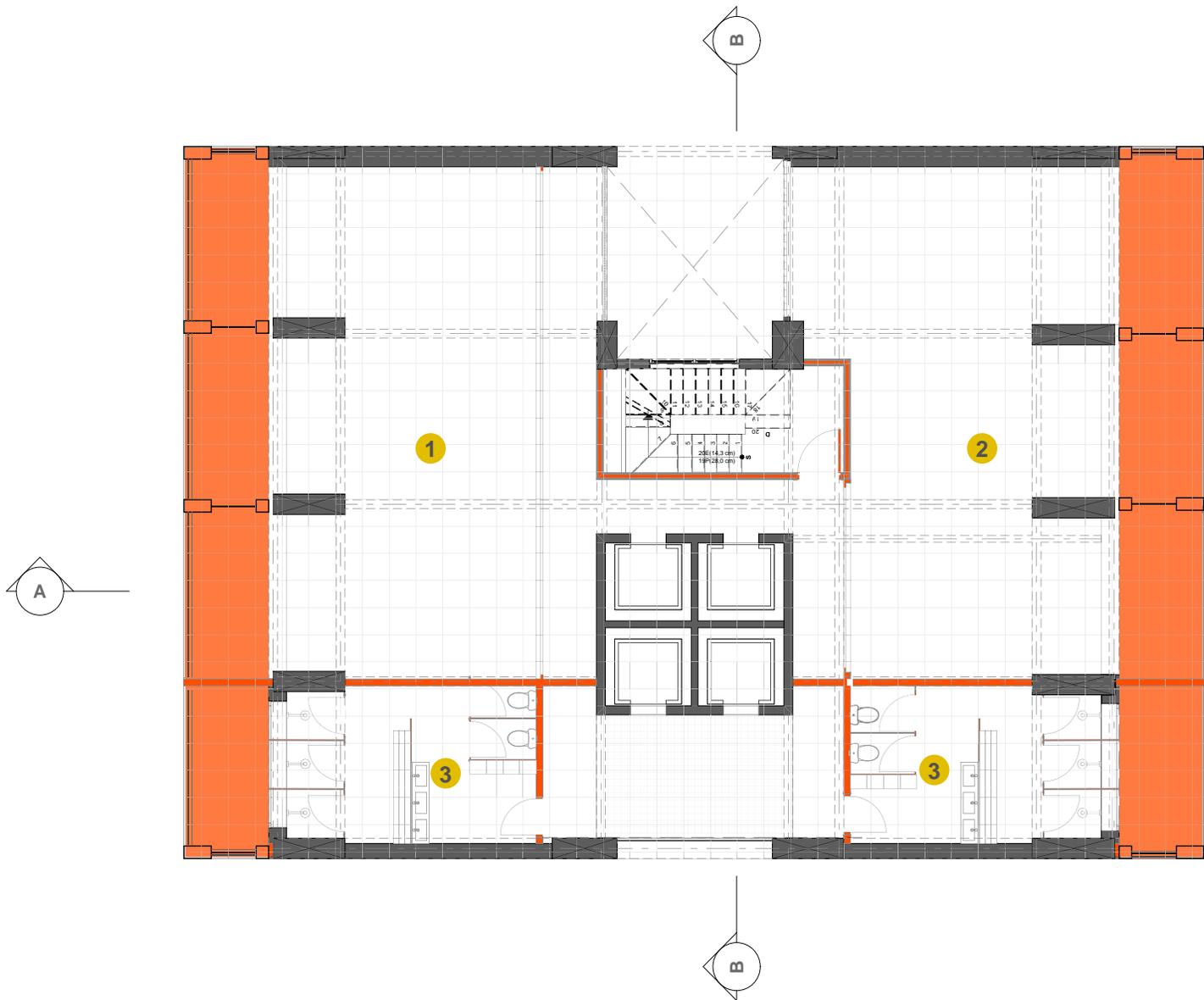


- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - APTO 01 1
 - APTO 02 2
 - APARTAMENTOS 3



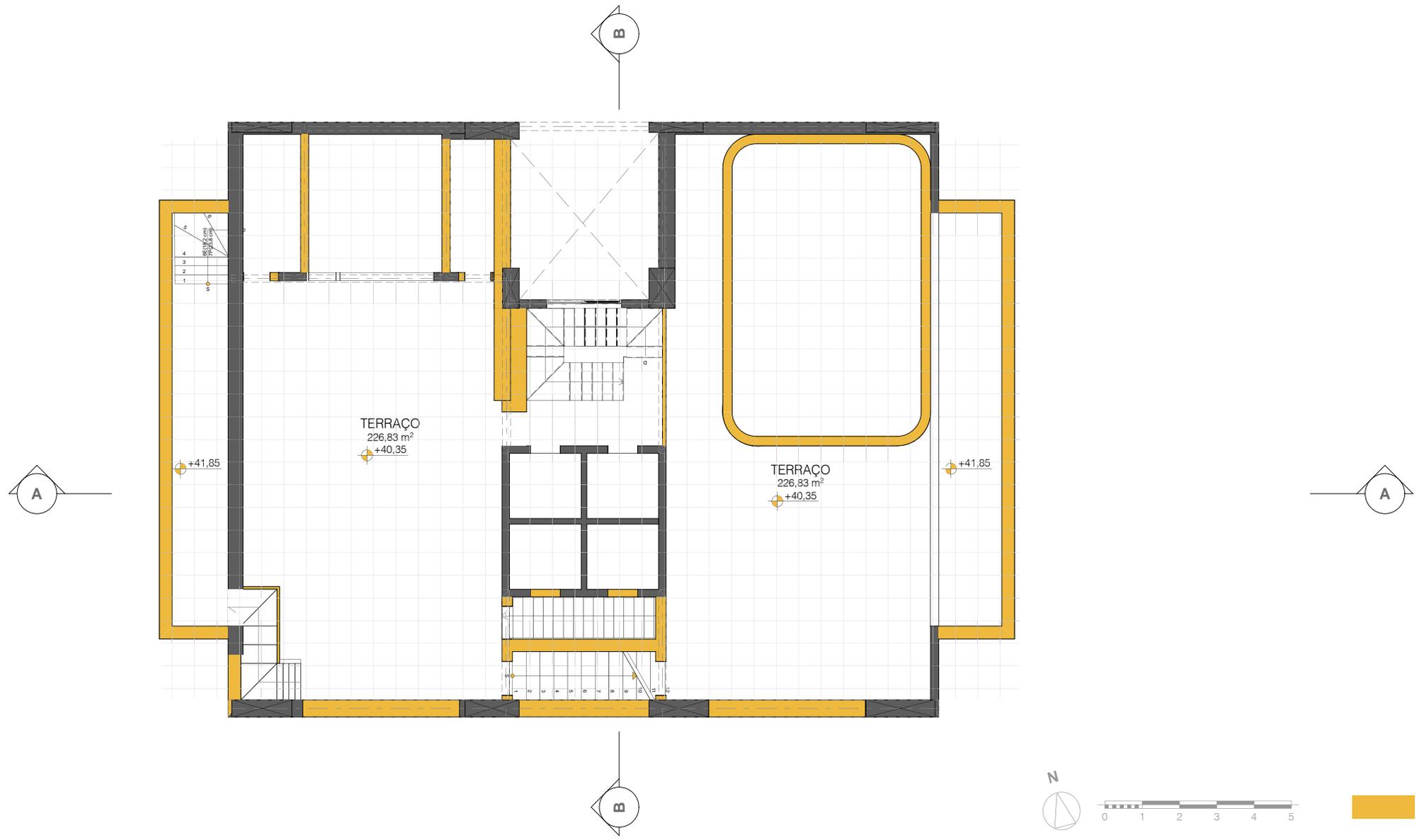


LEGENDA
À DEMOLIR

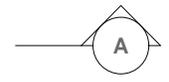
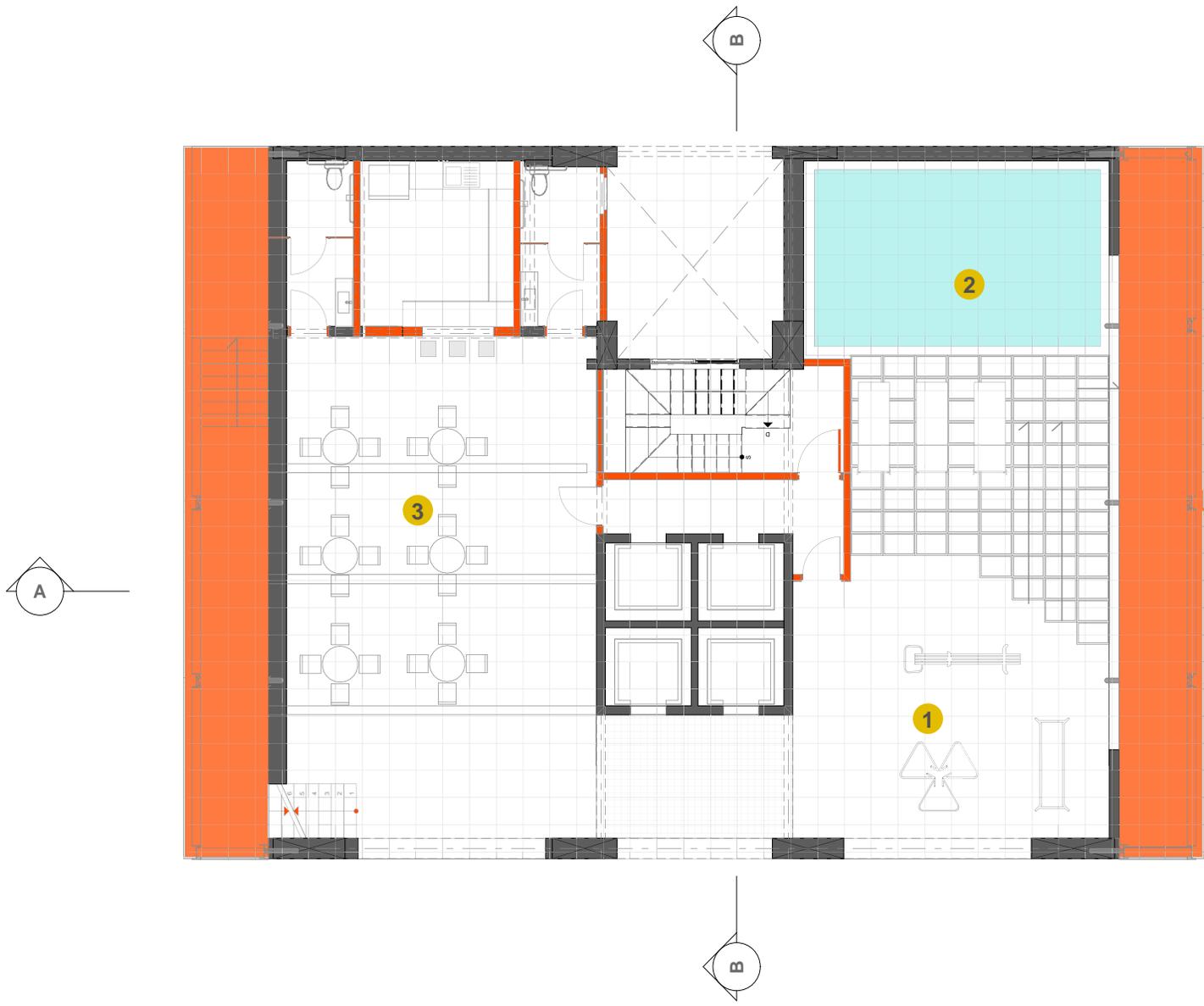


- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - APTO 01 1
 - APTO 02 2
 - VESTIÁRIO 3



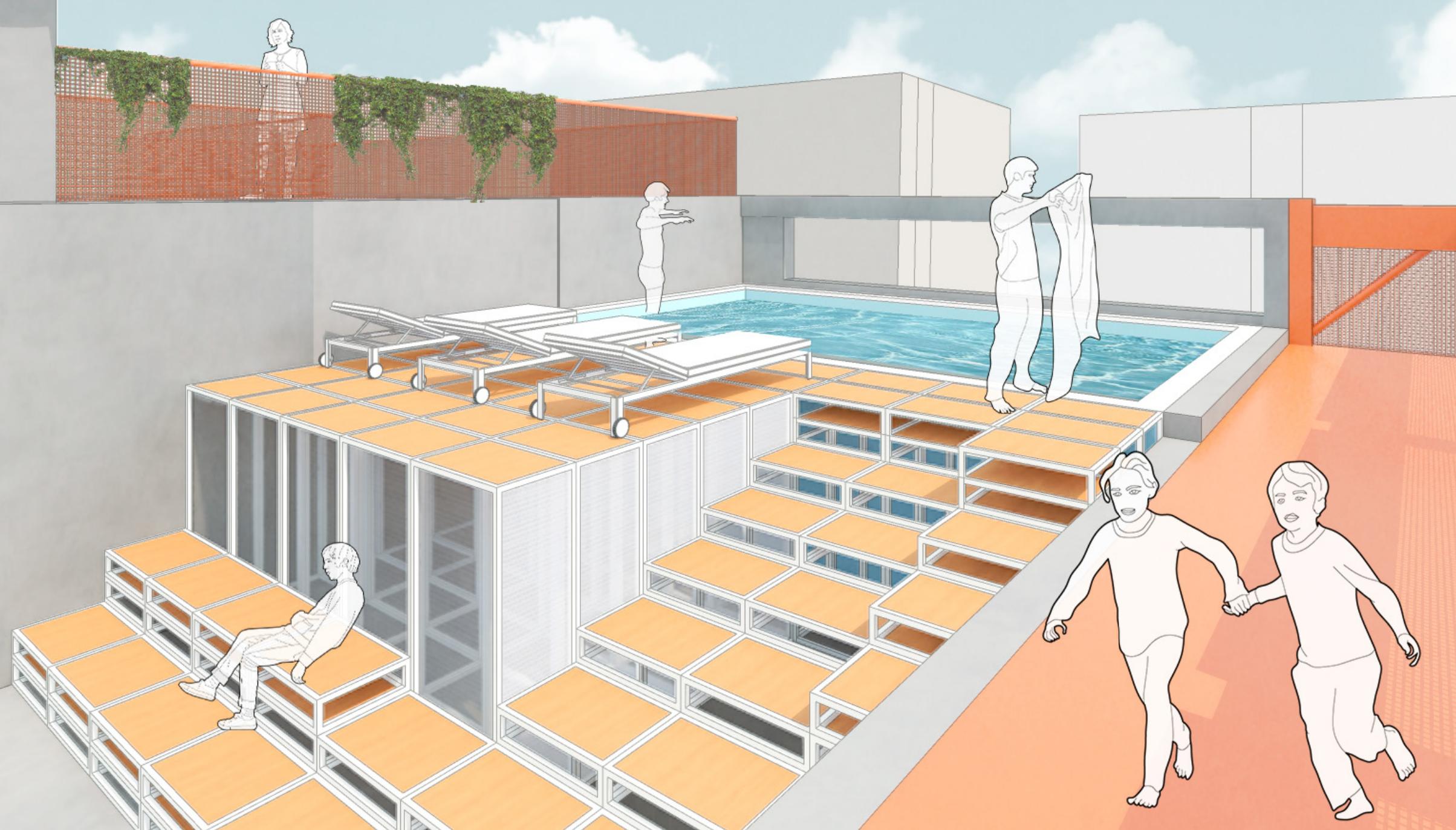


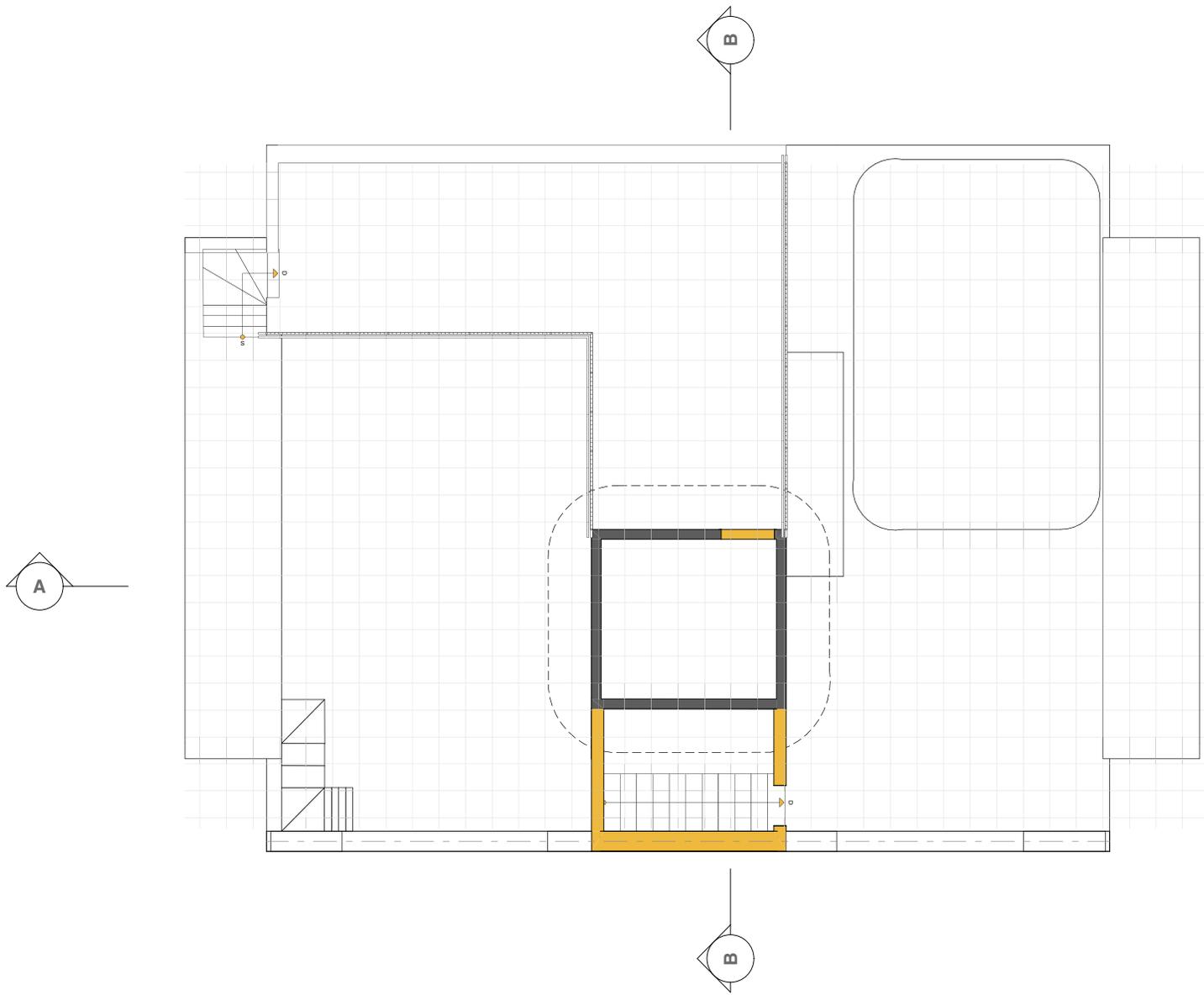
LEGENDA
À DEMOLIR



- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - ACADEMIA PÚBLICA 1
 - PISCINA 2
 - BAR 3

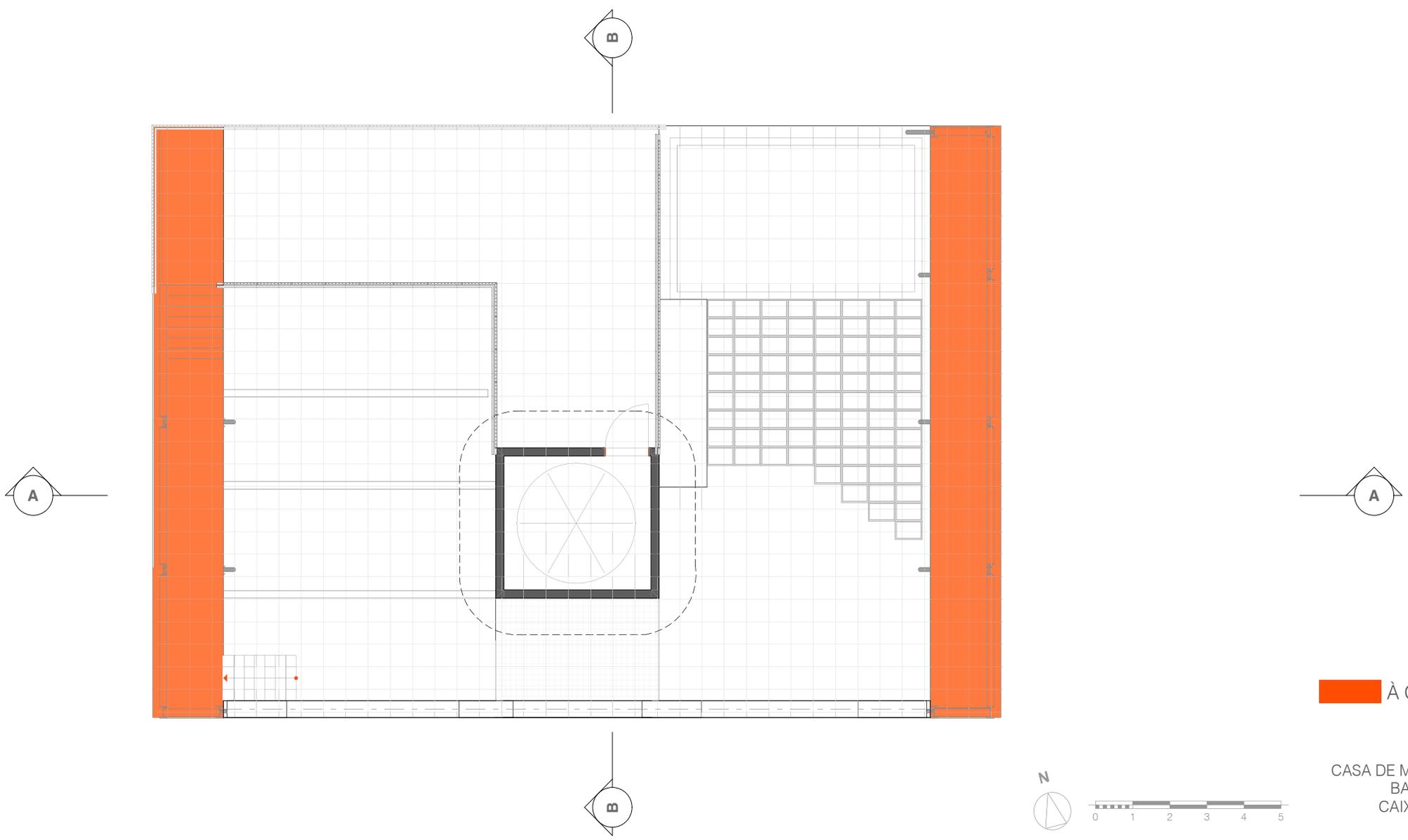






LEGENDA
À DEMOLIR

nível: +43,35m _ mirante



- LEGENDA**
- À CONSTRUIR
 - MIRANTE 1
 - CASA DE MÁQUINA + BARRILETE + CAIXA D'ÁGUA 2













referências bibliográficas

ALVES, Tiago Cícero. Entre jogos e contracondutas [manuscrito]: o uso de jogos de simulação como catalisadores de contracondutas sócio-espaciais / Tiago Cícero Alves. - 2018. 160f. : il. Orientadora: Ana Paula Baltazar dos Santos. Dissertação (mestrado) – Universidade Federal de Minas Gerais, Escola de Arquitetura.

Assis, Ana Paula Silva de. A agência dos jogos [manuscrito] : Dissenso e emancipação na produção política do espaço / Ana Paula Silva de Assis. - 2017. 212 f. : il. Orientador: Ana Paula Baltazar. Tese (doutorado) – Universidade Federal de Minas Gerais, Escola de Arquitetura.

BAVOSO, Marina. Sistemas de Habitabilidade : Novas Formas de Reabilitação no Centro de São Paulo. Orientador: Álvaro Putoni. 2015. 178 f. v. 1, TCC (Graduação) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade de São Paulo, Issu, 2015. Disponível em: https://issuu.com/marianabavoso/docs/tfg_issuuuu. acesso em: 1 set. 2021.

BELO HORIZONTE. Prefeitura Municipal. LEI No 9725, DE 15 DE JULHO DE 2009. Código de Obras de Belo Horizonte.

BOIS, Clara; MILAGRES, Lígia. Ação direta, luta institucional, construção democrática: aprendendo com os movimentos de sem-teto. Caderno Metropolitano, São Paulo, v. 23, p. 697-716, 2021.

CANETTIERI, Thiago et al. Não são só quatro paredes e um teto: uma década de luta nas ocupações urbanas na Região Metropolitana de Belo Horizonte. Cosmópolis, [s. l.], 2020.

CORPO DE BOMBEIROS MG. IT - 08 SAÍDAS DE EMERGÊNCIA EM EDIFICAÇÕES. 1o Edição, 2006.

Déficit habitacional no Brasil – 2016-2019 / Fundação João Pinheiro. – Belo Horizonte: FJP, 2021.

FAU - USP. Direito à Moradia. O que é direito à moradia?. São Paulo: FAU , 2015. Disponível em: http://www.direitoamoradia.fau.usp.br/?page_id=46&lang=pt. Acesso em: 1 set. 2021.

referências bibliográficas

FERNANDES, MAURA HELENA KUPIDLOWSKY. RETROFIT: a reintegração de imóveis disfuncionais na dinâmica urbana no centro de Belo Horizonte. Orientador: Denise Morado Nascimento. 2021. 348 f. v. 1, TCC (Especialização) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, Belo Horizonte, 2021.

FERREIRA, Milena Lara Reis. A autogestão e as lutas por moradia em Belo Horizonte: uma cartografia . Orientador: Marcela Silvano Brandão Lopes. 2018. TCC (Graduação) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, UFMG, 2018.

FREITAS, Rodrigo Rocha de. Flexibilidade e adaptabilidade como estratégias projetuais: Análise de edifícios de apartamentos contemporâneos em Belo Horizonte. Orientador: Denise Morado Nascimento. 2020. 152 f. v. 1, TCC (Especialização) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, Belo Horizonte, 2020.

GONÇALVES, Filipe Silva. o vazio como possibilidade no centro de bh. Orientador: Marcela Silvano Brandão. 2019. v. 1, TCC (Graduação) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, UFMG, 2019.

GLOBO. G1. Déficit habitacional do Brasil cresceu e chegou a 5,876 milhões de moradias em 2019, diz estudo. [S.l.]. Globo, 2021. Disponível em: <https://g1.globo.com/economia/noticia/2021/03/04/deficit-habitacional-do-brasil-cresceu-e-chegou-a-5876-milhoes-de-moradias-em-2019-diz-estudo.ghtml>. Acesso em: 1 set. 2021.

GT HABITAÇÃO E CIDADE (IPPUR/UFRJ). Observatório das Metrôpoles. Casa Verde e Amarela: pontos críticos do novo programa habitacional do Governo Federal. [S.l.]. Observatório das Metrôpoles, 2020. Disponível em: <https://www.observatoriodasmetropoles.net.br/casa-verde-e-amarela-pontos-criticos-do-novo-programa-habitacional-do-governo-federal/>. Acesso em: 1 set. 2021.

GUIMARÃES, Christy Ellen Alves. Por um Hipercentro Diverso e Sem Fronteiras. Orientador: Marcela Silvano Brandão Lopes. 2019. TCC (Graduação) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, Universidade Federal de Minas Gerais, 2019.

referências bibliográficas

Hipercentro. Hipercentro. Disponível em: <<https://luisalopesgreco.wixsite.com/hipercentro>>. Acesso em: 2 ago. 2021.

LAMOUNIER, Rosamônica da Fonseca. Da autoconstrução à arquitetura aberta: o Open Building no Brasil. Tese de Doutorado - EA/UFMG, Belo Horizonte, 2017.

LAMOUNIER, Rosamônica da Fonseca. Viabilidade projetual, construtiva e econômica, e acessibilidade financeira à habitação social brasileira a partir da abordagem Open Building: uma prospecção arquitetural. Arquisur, [s. l.], 2019.

LARISSA RICCI. Estado de Minas. BH tem 78 mil famílias sem casa e 75 mil lotes ou casas desocupadas, diz relatório. [S.l.]. Estado de Minas, 2020. Disponível em: https://www.em.com.br/app/noticia/gerais/2020/11/25/interna_gerais,1214327/bh-tem-78-mil-familias-sem-casa-e-75-mil-lotes-ou-casas-desocupadas.shtml. Acesso em: 1 set. 2021.

DIAS, LUCAS. HABITAÇÃO: LIMITES E POSSIBILIDADES DO OPEN BUILDING NO BRASIL LUCAS DIAS. Orientador: Denise Morado. 2020. v. 1, TCC (Graduação) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, UFMG, 2020.

MOM - MORAR DE OUTRAS MANEIRAS. MOM. [S.l.]. UFMG, 2021. Disponível em: http://www.mom.arq.ufmg.br/mom/30_maleta_jogo/index.html. Acesso em: 1 set. 2021.

MORADO, Denise et al. Programa Minha Casa Minha Vida: desafios e avanços na Região Metropolitana de Belo Horizonte. In: AMORE, Caio Santo. (Org.). Minha casa... e a cidade?: avaliação do programa minha casa minha vida em seis estados brasileiros. 1 ed. Rio de Janeiro: Letra Capital, 2015. p. 195-229,

MOREIRA, Thiago Machado Lage. CASA SEM GENTE, GENTE SEM CASA: déficit habitacional e vacância residencial no Hipercentro de Belo Horizonte. Trabalho de Conclusão de Curso em Gestão Pública - UFMG, Belo Horizonte, 2019.

Novo Plano Diretor de Belo Horizonte, instituído pela Lei no 11.181, de 8 de agosto de 2019. Uso e Ocupação do Solo, Zoneamento, Conceitos (2020) e outros parâmetros urbanísticos. Secretaria Municipal de Política Urbana | Prefeitura Municipal de Belo Horizonte.

referências bibliográficas

PAOLINELLI, Marina Sanders. Locação Social em Belo Horizonte: Possibilidades e desafios. Enanpur, São Paulo, 2017 Trabalho apresentado no XVII° Encontros Nacionais da Associação Nacional de Pós-Graduação e Pesquisa em Planejamento Urbano e Regional, São Paulo, 2017.

PBH. Plano de Reabilitação do Hipercentro de Belo Horizonte. Belo Horizonte, 2007

PEDRO, Carina Castro. Reabilitação de edifícios ociosos e a moradia popular no centro da cidade. Orientador: Maria Cristina Villefort Teixeira. 2019. TCC (Especialização) - Curso de Arquitetura e Urbanismo, Universidade Federal de Minas Gerais, UFMG, 2019.

PEIXOTO, Ana Paula M. Vacância Residencial na Região Metropolitana de Belo Horizonte: mobilização do estoque vago para a promoção de habitação de interesse social. Dissertação (Dissertação em Arquitetura e Urbanismo) – UFMG. Belo Horizonte, 2011.

PORANGABA, A. T. A habitação para a população de baixa renda no Brasil: termos e conceitos difundidos pela Política Nacional de Habitação. Revista brasileira de estudos urbanos e regionais. v. 22, E202038, 2020. DOI 10.22296/2317-1529.rbeur.2020 38 Artigo licenciado sob Licença Creative Commons CC BY-NC 4.0.

PLANETA MG. Planeta MG. Ocupação Carolina Maria de Jesus: luta, resistência e exemplo de dignidade. Belo Horizonte: Planeta MG, 2018. Disponível em: <https://planetamg.com.br/ocupacao-maria-de-jesus-luta-resistencia-e-exemplo-de-dignidade/>. Acesso em: 1 set. 2021.

VERÔNICA NATIVIDADE . Archidaily. Repensando HIS . Rio de Janeiro: Archidaily, 2016. Disponível em: <https://www.archdaily.com.br/br/794721/repensando-his-veronica-natividade>. Acesso em: 1 set. 2021.